



Grundstück in Muro, Mallorca mit Baugenehmigung zu verkaufen



Allgemein:

Objektnr. extern:	KNP08335	Stand vom:	18.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Grundstück (Freizeit)	Ort:	07440 Muro
Grundstücksfläche:	207,00 m ²	Gesamtfläche:	285,00 m ²
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Zustand:	Erstbezug		

Preise:

Kaufpreis: 259.000,00 €

Energiepass:

Jahrgang: bei_besichtigung

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Pollensa	Name:	KENSINGTON Pollensa
Straße:	Carrer de Philip Newman 17	Ort:	07460 Pollensa
www:	www.kensington-pollensa.com		

Infrastruktur:

Autobahn A: 10 km

Objektbeschreibung:

Exklusives Grundstück zum Verkauf im Herzen von Muro, nur wenige Minuten von den atemberaubenden Stränden im Norden Mallorcas entfernt. Dieses 207 m² große Grundstück befindet sich in einer ruhigen, aber zentralen Lage, nur wenige Gehminuten von charmanten Geschäften, Cafés und allen wichtigen Annehmlichkeiten entfernt.

Mit einer genehmigten Baugenehmigung und einem fertigen Bauprojekt haben Sie die Möglichkeit, eine luxuriöse 280 m² große Villa zu errichten, die höchsten Komfort und Stil vereint. Das Projekt umfasst drei geräumige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, ein Gäste-WC, einen privaten Pool, einen schönen Garten, eine große Sonnenterrasse, eine Garage und einen Fahrradabstellraum.

Der komplette Architekturplan wird mit interessierten Käufern geteilt, um eine klare Vorstellung von diesem außergewöhnlichen Anwesen zu vermitteln.

Dies ist eine seltene Gelegenheit, Ihr mediterranes Traumhaus in einer erstklassigen Lage zu bauen – mit Ruhe, Komfort und der Nähe zur beeindruckenden Küste Mallorcas.

Lage:

Gelegen in der malerischen Nordregion Mallorcas, ist Muro ein charmantes, altes Dorf, das die authentische Essenz des balearischen Lebens widerspiegelt. Mit seinen gepflasterten Straßen, historischen Steinhäusern und traditionellen Märkten bietet Muro eine ruhige, aber lebendige Atmosphäre, die perfekt für diejenigen ist, die ein Zuhause mit Charakter und Charme suchen.

Das Dorf zeichnet sich durch ein reiches kulturelles Erbe aus, zu dem die beeindruckende Kirche aus dem 17. Jahrhundert, lokale Handwerksläden und gemütliche Cafés gehören, in denen man die besten Köstlichkeiten der Insel genießen kann. Umgeben von einer atemberaubenden natürlichen Landschaft und nur wenige Minuten mit dem Auto vom spektakulären Playa de Muro entfernt, einem der schönsten Strände Mallorcas, vereint dieser Ort perfekt Ruhe und Küstenschönheit.

Hier verläuft das Leben in einem entspannten Tempo, aber mit allen modernen Annehmlichkeiten in Reichweite, einschließlich Restaurants, Boutiquen und hervorragender Verkehrsanbindung. Ob Sie von einem traditionellen Haus oder einer modernen Villa mit Panoramablick träumen, Muro ist der ideale Ort, um in Ihr perfektes mediterranes Zuhause zu investieren.

Mit seiner Kombination aus Geschichte, Natur und inseltypischem Charme ist Muro nicht nur ein Ort zum Leben, sondern ein Lebensstil, der darauf wartet, genossen zu werden

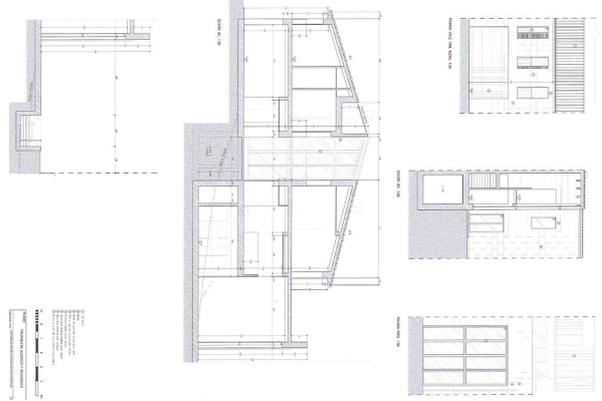
Bilder







Screenshot_2



Screenshot_3

