



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Grundstück mit Aussicht und Bauvorhaben in Puntiró, Mallorca



Allgemein:

| | | | |
|---------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------|
| Objektnr. extern: | KPP04503 | Stand vom: | 16.12.2024 |
| Nutzungsart: | Wohnen | Vermarktungsart: | Kauf |
| Objektart: | Grundstück (Wohnen) | Ort: | 07198 Puntiró |
| Grundstücksfläche: | 7.739,00 m ² | | |

Preise:

Kaufpreis: 345.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

| | | | |
|-------------------|------------------|-----------------|------------------------------------|
| Name: | Kensington Palma | Straße: | |
| Ort: | | Telefon: | +34 971674306 |
| Faxnummer: | 0034971673040 | E-Mail: | palma@kensington-international.com |

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses Grundstück mit fantastischem Blick auf die umliegende Landschaft befindet sich in Puntiró, Mallorca. Das Grundstück hat Stromanschluss, einen Gemeinschaftsbrunnen und Telefonanschluss.

Ein ausgelaufenes Bauprojekt, das sich durch ein atemberaubendes und modernes Design für ein luxuriöses Haus auszeichnet und eine hervorragende Grundlage für den Erhalt einer neuen Lizenz bietet. Die ursprünglichen Pläne umfassen ca. 400m² Wohnfläche, die sich wie folgt verteilen: separater Wohn- und Essbereich, separate Küche, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, 1 Gäste-WC, großer begehrter Kleiderschrank und eine Waschküche. Dieses Projekt verfügt auch über eine Garage und einen großen Keller von ca. 130m².
Wir haben Grundrisse.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins. Die Informationen in diesem Exposé wurden vom Eigentümer zur Verfügung gestellt, daher können wir nicht für die Richtigkeit dieser Daten garantieren. Kensington REF: KPP04503

Lage:

Puntiró ist eine ruhige und malerische Gegend im Zentrum von Mallorca, etwa 15 Kilometer nordöstlich von Palma de Mallorca gelegen. Die Region besticht durch ihre mediterrane Vegetation und landwirtschaftlich geprägte Landschaften, die ideale Voraussetzungen für Naturliebhaber und Ruhesuchende bieten.

Dank der guten Verkehrsanbindung über die nahe gelegene Autobahn MA-15 und die nur 20-minütige Entfernung zum internationalen Flughafen von Palma ist Puntiró hervorragend erreichbar. Diese zentrale Lage ermöglicht es, sowohl die Hauptstadt Palma als auch andere Teile der Insel schnell zu erreichen.

Puntiró bietet eine Vielzahl an Freizeitmöglichkeiten. Der nahe gelegene Golfplatz Golf Park Puntiró ist ein beliebtes Ziel für Golfer. Zudem lädt die idyllische Umgebung zu Aktivitäten wie Wandern, Radfahren und Reiten ein.

Die Immobilien in Puntiró bestehen hauptsächlich aus Einfamilienhäusern und Fincas, oft auf großzügigen Grundstücken und in mediterranem Stil. Diese Region ist besonders bei Käufern beliebt, die ein luxuriöses und ruhiges Wohnumfeld suchen.

Die malerische Landschaft mit sanften Hügeln und weiten Ausblicken über das Landesinnere von Mallorca verleiht Puntiró seinen besonderen Charme. Die Kombination aus ländlicher Idylle und guter Infrastruktur macht Puntiró zu einem äußerst attraktiven Wohnort auf der Insel.

Bilder







