



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Grundstück mit Baugenehmigung für Haus und Pool in Santa Margalida Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KNP08265	Stand vom:	19.11.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Grundstück (Wohnen)	Ort:	07450 Santa Margalida
Grundstücksfläche:	17.757,00 m ²		

Preise:

Kaufpreis: 850.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Pollensa	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971 533 323
E-Mail:	pollensa@kensington-international.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Land mit Baugenehmigung in Santa Margalida, Mallorca, für eine Finca mit Pool und unglaublich schönem Ausblick zu verkaufen!

Preis: 850.000 €

Wir freuen uns, dieses exklusive Bauland mit genehmigtem Projekt in Santa Margalida, Mallorca, vorzustellen, das mit einem 17.500 m² großen Grundstück gebaut werden kann. Mit bereits vorliegender Baugenehmigung der Regierung verspricht diese Immobilie ein luxuriöses Leben in Kombination mit einem atemberaubenden Blick über das Tal bis hin zu den Bergen.

Highlights der geplanten Immobilie nach Projekt:

- Geräumiges Wohnen: Das Haus wird über 3 großzügige Schlafzimmer und 3 moderne Badezimmer verfügen, die maximalen Komfort und Stil bieten.
- Paradies im Freien: Das Projekt verfügt über einen privaten Pool, ideal zum Entspannen und Genießen der friedlichen Umgebung.
- Vielseitiger Raum: Eine separate Garage ist inklusive, die leicht in ein Gästearpartment umgewandelt werden kann und zusätzliche Unterkunftsmöglichkeiten bietet.
- Erweiterungsmöglichkeiten: Das Baurecht erlaubt eine Erweiterung der bebauten Fläche auf bis zu 537 m², was eine Erweiterung der derzeitigen 190 m² bedeutet.

Lage:

Santa Margalida ist eine charmante Gegend auf Mallorca, die für ihre malerischen Landschaften und ruhige Umgebung bekannt ist. Die erhöhte Lage der Immobilie bietet unvergleichliche Ausblicke und macht sie zu einem perfekten Rückzugsort vom hektischen Alltag.

Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, ein Stück Paradies auf Mallorca zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und um eine Besichtigung des Grundstücks zu vereinbaren. Verpassen Sie nicht die Chance, dieses luxuriöse Landhaus zu Ihrem Traumhaus zu machen.

Bilder





Screenshot 2024-07-29 at 12.47.43

