



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Grundstück mit Baugenehmigung und phänomenalem Küstenblick nahe Porto Colom



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPPO488	Stand vom:	23.07.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Grundstück (Wohnen)	Ort:	07688 Manacor/Cala Murada
Wohnfläche:	500,00 m ²	Nutzfläche:	900,00 m ²
Grundstücksfläche:	24.000,00 m ²	Anzahl Zimmer:	12,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	Anzahl Badezimmer:	5,0

Preise:

Kaufpreis: 1.475.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	Martina Albrecht S.L.	Name:	Martina Albrecht
Straße:	Carrer de Ciutat 22	Ort:	07570 Artà
Telefon:	+34 670 27 56 63	E-Mail:	arta@kensington-international.com
www:	www.kensington-arta.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses Baugrundstück mit phänomenalem 180° Küstenblick befindet sich in Toplage in der Nähe von Porto Colom und verfügt über eine "alte Baugenehmigung" ,++ Sie können direkt anfangen zu bauen++

Das zukünftige Anwesen besticht durch seine besondere moderne und großzügige Architektur. Es wird mit hochwertigen Materialien gebaut und mit modernster Technik ausgestattet. Bei dieser Finca handelt es sich um ein solarbetriebenes Haus mit höchstem Standard. Insgesamt hat es eine Wohn- / Nutzfläche von ca. 900 m². Verschiedene, teilweise überdachte Terrassen laden zum Verweilen ein.

Durch die extra groß angefertigten Fenster- und Terrassentüren sind alle Räumlichkeiten lichtdurchflutet und verleihen jedem Raum einen wunderschönen Blick auf die umgebene Natur.

Das ganze Gebäude ist unterkellert und bietet viel Platz für Haustechnik, Fitnessraum und zur Lagerung. Als Entrée betritt man einen großzügigen Patio.

Der langgezogene Pool ist von allen Räumlichkeiten gut erreichbar und ragt erhaben in die Landschaft mit Panoramablick.

Der Preis bezieht sich auf das Grundstück inklusive Baugenehmigung!

Bilder







