



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Helles, möbliertes Penthouse mit Meerblick und Gemeinschaftspool in Nou Llevant, Palma de Mallorca



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPP06540	<b>Stand vom:</b>	14.11.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Wohnung	<b>Baujahr:</b>	2022
<b>Ort:</b>	07007 Palma	<b>Wohnfläche:</b>	90,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	104,00 m <sup>2</sup>	<b>Etage:</b>	6
<b>Anzahl Zimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0	<b>Zustand:</b>	Neuwertig

## Preise:

---

**Kaufpreis:** 635.000,00 €

## Energiepass:

---

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	Kensington Palma	<b>Straße:</b>	
<b>Ort:</b>		<b>Telefon:</b>	+34 971674306
<b>Faxnummer:</b>	0034971673040	<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com

## Infrastruktur:

---

**Autobahn A:** 2 km

## Objektbeschreibung:

---

Dieses helle Apartment / Erstbezug mit Meerblick befindet sich in Palma, Mallorca.

Die Aufteilung der 83m<sup>2</sup> Wohnfläche ist wie folgt: Das Apartment betritt man durch den hellen Wohnbereich mit offener, moderner Einbauküche. Der Wohnbereich und auch die beiden Schlafzimmer haben Zugang zur offenen Terrasse mit Meerblick.

Vom Wohnbereich öffnet sich ein Schlafzimmer und das Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich und einem modernen

Bad mit Natursteinelementen und ebenerdiger Duschkabine und Badewanne. Zu dem Apartment gehört außerdem ein großer Gemeinschaftspool, eine gemeinschaftlich nutzbare Dachterrasse.

Weitere Ausstattungsmerkmale: Aerothermie Klimaanlage, Laminatböden, bodentiefe ISO-Fenster, Aufzüge.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder für eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr.  
Kensington-Referenz: KPP06540

## Bilder

3.3 SALON 2



4.1 COMEDOR OK



4.1 COCINA 1



5.2 DORMITORIO 2



1.3 TERRAZA 4



2.3 PISCINA 1



5.2 DESPACHO



4.2 COCINA 2



6.1 BAÑO 1





## 1.2 TERRAZA 2





2.4 PISCINA 3



2.2 PISCINA 4







3.4 PISCINA



1.4 TERRAZA 3



1.1 TERRAZA 1

