



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Herrschaftliche Villa auf großzügigem Grundstück inmitten der Natur in den Hügeln von Santa Eulalia



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPI1261	Stand vom:	20.06.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Ort:	07840 Santa Eulalia
Wohnfläche:	483,00 m ²	Nutzfläche:	483,00 m ²
Grundstücksfläche:	35.000,00 m ²	Anzahl Zimmer:	8,0
Anzahl Schlafzimmer:	7,0	Anzahl Badezimmer:	7,0
Anzahl Stellplätze:	1,0		

Preise:

Energiepass:

Ansprechpartner:

Name:	Noelle Politiek	Straße:	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
Ort:	07840 Santa Eularia Des Riu	Telefon:	660301454
E-Mail:	noelle.politiek@kensington-international.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Auf einem großen Grundstück von ca. 35.000 m², umgeben von Natur und mit Panoramablick über das Tal von Santa Eulalia, finden wir diese prächtige Villa - komplett eingezäunt, um die größtmögliche Privatsphäre zu bewahren.

Man erreicht das Anwesen über eine teilweise private Straße, die zu einem großen offenen Parkplatz führt, auf dem sich diese erstaunliche Villa, als Haupthaus, und ein großes komfortables Gästehaus befinden. Dieses außergewöhnliche Haus ist perfekt in die Landschaft des Berges integriert, von wo aus man einen atemberaubenden 180-Grad-Blick über die Insel hat, so weit das Auge reicht. Das einzigartige Design mit seinen hohen Decken und die herausragende Architektur machen es zu einem außergewöhnlichen Zuhause. Sorgfältig ausgewählte Materialien wie

Marmor und handgefertigte Fliesen zeigen, dass die Konstruktion von hoher Qualität ist.

Dieses Luxusanwesen verfügt über mehrere Terrassen, einen großzügigen Pool und ein exotisches Biotop. Die Hauptvilla verfügt über vier und das Gästehaus über zwei Schlafzimmer, die alle mit natürlichem Tageslicht durchflutet sind und viel Platz und Privatsphäre bieten. Außerdem gibt es eine gemütliche Küche, die komplett ausgestattet ist. Die Villa verfügt über eine Fußbodenheizung und ist klimatisiert, was sie zu einer ausgezeichneten Gelegenheit macht, das ganze Jahr über hier zu leben. Es gibt ein fünftes Schlafzimmer, das derzeit als Büro genutzt wird.

Der außergewöhnliche Poolbereich, der sich ganz oben befindet und die Villa und das Tal überblickt, ist der zentrale Punkt des Grundstücks, von dem aus wir einen atemberaubenden Sonnenaufgang haben. Auf einer anderen Hochebene befindet sich das einladende Gästehaus mit einem Wohnzimmer und zwei der sechs Schlafzimmer und zwei der sieben Bäder.

Fast auf dem Gipfel des Berges in der Nähe von Santa Eulalia Stadt gelegen, finden wir diese attraktive Immobilie, für diejenigen, die für eine Investition in einer ruhigen, privaten Umgebung und doch nur 20 Minuten von Ibiza-Stadt suchen.

Bilder

KPI1261 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1261 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1261 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1261 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1261 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1261 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1261 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1261 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1261 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1261 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1261 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1261 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1261 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1261 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1261 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

