



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Historisches Stadthaus im Herzen von Mancor de la Vall, Mallorca



Virtuelle Tour verfügbar! - Virtual tour available! - Visita virtual disponible!

Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP06420	Stand vom:	21.11.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1300
Ort:	07312 Mancor de la Vall	Wohnfläche:	721,00 m ²
Nutzfläche:	801,00 m ²	Grundstücksfläche:	7.210,00 m ²
Anzahl Zimmer:	11,0	Anzahl Schlafzimmer:	9,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Zustand:	Teil/Vollrenovierungsbedürftig

Preise:

Kaufpreis:	1.950.000,00 €	Hausgeld:	200,00 €
-------------------	----------------	------------------	----------

Energiepass:

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Autobahn A:	6 km
--------------------	------

Objektbeschreibung:

Kontaktieren Sie uns für eine virtuelle Tour!

Bei diesem Objekt handelt es sich um ein historisches Stadthaus mit antiker Ölmühle und großem Garten im wunderschönen Bergdorf Mancor de la Vall. Dieses Gebäude definiert wie kein Zweites seit Jahrhunderten das Zentrum des Ortes.

Die ca. 721 m² große Wohnfläche ist aufgeteilt in: im Erdgeschoss finden wir zwei große Wohnbereiche, 4 Schlafzimmer, 3 davon mit Bad en suite, eins mit großem Kamin und die Küche, die einen Zugang zum Patio von etwa 40 Quadratmetern hat. Im Obergeschoss befinden sich die 2 Schlafzimmer und ein renovierungsbedürftiger Bereich, in dem der zukünftige Besitzer weitere Schlafzimmer oder Büroräume verwirklichen könnte. Außerdem gibt es noch ein autarkes Gästezimmer an der oberen Terrasse.

Weitere Ausstattungsmerkmale dieses Objektes sind unter anderem: Antike zweiflügelige Holztüren, antike Fliesen, antike Einbauschränke mit Glaselementen, 3 Kamine, eine Sommerküche, eine großzügige Galerie oder Werkstatt mit separatem Zugang zur Straße, eine antike Olivenölmühle, erneuerte Holzbalken, großer Garten mit mediterranem alten Baumbestand.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder für eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr.

Lage:

Mancor de la Vall ist ein malerisches Dorf im Nordwesten Mallorcas, am Fuß der Serra de Tramuntana, etwa 35 Kilometer nordöstlich von Palma. Es ist gut über Landstraßen erreichbar und von üppigen Wäldern, Olivenhainen und Mandelbäumen umgeben, ideal für Outdoor-Aktivitäten wie Wandern und Radfahren.

Das Dorf besticht durch traditionelle mallorquinische Architektur und Sehenswürdigkeiten wie die barocke Pfarrkirche Sant Joan Baptista aus dem 17. Jahrhundert. Mancor de la Vall feiert zahlreiche Feste, darunter das Pilzfest im November. Die lokale Wirtschaft ist landwirtschaftlich geprägt, und der Lebensstil ist ruhig und gemeinschaftsorientiert.

Besucher finden charmante Unterkünfte, Restaurants und Cafés, die traditionelle Küche anbieten. Mancor de la Vall bietet eine authentische mallorquinische Erfahrung, fernab der touristischen Zentren.

Bilder



Stadthaus in Mancor de la Vall Mallorca Wohnzimmer



Stadthaus in Mancor de la Vall Mallorca Esszimmer



Stadthaus in Mancor de la Vall Mallorca Küche



Stadthaus in Mancor de la Vall Mallorca Wohnzimmer



Stadthaus in Mancor de la Vall Mallorca Innenhof mit Brunnen



Stadthaus in Mancor de la Vall Mallorca Gartenblick



do not delete - Idealista only



Stadthaus in Mancor de la Vall Mallorca Schlafzimmer



Stadthaus in Mancor de la Vall Mallorca



