



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Hochwertig renovierte Stadt-Wohnung im Loft-Stil, Zentrum Palma de Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07743	Stand vom:	22.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1930
Ort:	07002 Palma	Wohnfläche:	126,00 m ²
Nutzfläche:	160,00 m ²	Etage:	2
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Zustand:	Teil/Vollsaniert

Preise:

Kaufpreis: 985.000,00 €

Energiepass:

Befuerung: Gas **Primärer Energieträger:** Gas

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Palma	Name:	KENSINGTON Palma
Straße:	C/ Conquistador 8, bajo	Ort:	07001 Palma de Mallorca
Faxnummer:	0034971673040	www:	www.kensington-palma.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese stilvolle, komplett renovierte Loft-Wohnung in Palma wurde von einem renommierten Architekten entworfen und bietet höchsten Wohnkomfort. Mit 2 Schlafzimmern, einer offenen Küche und einem großzügigen Wohn-/Essbereich mit hohen Decken, Designer-Gaskamin und ferngesteuerten Deckenfenstern verbindet sie Luxus mit Funktionalität. Die Highend-Küche ist mit Geräten von Miele und Bora ausgestattet, während das en-suite Bad mit Jacuzzi, moderner Dusche und separatem WC überzeugt. Ein Ankleidezimmer mit maßgefertigten Einbauschränken rundet das Master-Schlafzimmer ab.

Hochwertige Materialien wie Laminat, Naturstein, glatte Wände und massive Holzdeckenbalken verleihen der Wohnung ihren besonderen Charme. Zur Gemeinschafts-Dachterrasse mit Panoramablick gelangt man über das Treppenhaus. Das denkmalgeschützte Gebäude verfügt über einen Innenhof.

Zusätzliche Ausstattungen: doppelt verglaste Holzfenster, Ventilationssystem, Osmose, Entkalker, Alarmanlage, Klimaanlage, Abstellraum und Waschküche. Möbel und ein TG-Stellplatz (100 m entfernt) können gegen Aufpreis erworben werden.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung. Angaben ohne Gewähr. Kensington-Referenz: KPP07743.

Lage:

Palma de Mallorca, die Hauptstadt der Balearen, ist eine lebendige und historische Stadt an der Südküste der Insel Mallorca. Bekannt für ihre beeindruckende gotische Kathedrale La Seu, bietet Palma eine Mischung aus alter und moderner Architektur. Die Altstadt ist ein Labyrinth aus engen Gassen, gesäumt von malerischen Plätzen, traditionellen Märkten und charmanten Cafés. Palma ist auch ein wichtiger Hafen und ein beliebtes Touristenziel, das mit seinen Stränden, kulturellen Attraktionen und lebhaften Nachtleben Besucher aus aller Welt anzieht.

Bilder





