



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Hochwertige Rohbau-Finca mit wundervollem Landschaftsblick bis hin zum Meer in Sant Llorenç



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPNO604	Stand vom:	10.02.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	2006
Ort:	07570 Sant Lorenzo	Wohnfläche:	189,00 m ²
Nutzfläche:	263,00 m ²	Grundstücksfläche:	13.640,00 m ²
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Zustand:	Teil/Vollsanziert		

Preise:

Kaufpreis: 1.150.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	Martina Albrecht S.L.	Name:	Martina Albrecht
Straße:	C./ de Ciutat 22	Ort:	07570 Artà
Telefon:	+34 670 275 663	E-Mail:	martina.albrecht@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese Finca im Rohbau befindet sich in wunderschöner Lage bei Sant Llorenç und bietet einen traumhaften Ausblick bis hin zum Meer.

Im Jahr 2006 wurde mit dem Bau dieser charmanten Finca begonnen. Sie verfügt bereits über Holzfenster, Persianer, eine Natursteinfassade und einen 40 qm grossen Pool. Insgesamt wurde eine Fläche von 263 qm bebaut.

Durch die leichte Hanglage ergibt sich der traumhafte Blick auf die immergrüne Landschaft und das Meer, was diese Immobilie besonders macht und darauf wartet, von ihrem neuen Eigentümer zu einer Wohlfühloase fertiggestellt zu werden.

Wir empfehlen gerne unsere bekannten und kompetenten Architekten und Bauunternehmen, die die Fertigstellung gemäß den Wünschen unserer Kunden umsetzen.

Weitere Ausstattungsmerkmale: Brunnen, Fussbodenheizung, Stadtstrom,

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen: +34 670 275 663 oder arta@kensington-international.com

Lage:

Sant Llorenç befindet sich in idealer Lage zwischen Manacor und Artà. Diverse Strände - z.B. Cala Millor, Cala Bona, Costa de los Pinos u.v.m. - sind in nur 15 Minuten zu erreichen. Vier Golfplätze befinden sich in unmittelbarer Nähe und die Städte Artà, Capdepera, Cala Ratjada und Manacor gewährleisten optimale Versorgung und Abwechslung.

Bilder













