



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Impressionantes Neubau- Projekt zwischen Santa Maria und Bunyola, Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07686	Stand vom:	27.02.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Ort:	07141 Marratxi
Wohnfläche:	361,00 m ²	Nutzfläche:	425,00 m ²
Grundstücksfläche:	22.924,00 m ²	Anzahl Zimmer:	5,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	5,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	4,0
Zustand:	Erstbezug		

Preise:

Kaufpreis: 5.750.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses impressionante Neubauprojekt befindet sich auf einem ca. 23.000 m² großen Grundstück in einer malerischen Umgebung zwischen Santa Maria und Bunyola, Mallorca, und bietet einen fantastischen Blick auf die umliegende Landschaft.

Mit einer Wohnfläche von ca. 361 m² erstreckt sich das Anwesen über zwei Etagen und ein Souterrain. Das EG zeichnet sich durch ein offenes, lichtdurchflutetes Design aus, bei dem Wohnzimmer, Esszimmer und Küche nahtlos ineinander übergehen und direkten Zugang zu einer großzügigen Terrasse mit Poolbereich bieten. Zusätzlich gibt es

ein Schlafzimmer mit en-suite Badezimmer, ein Gäste-WC und einen Abstellraum.

Im OG befinden sich drei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer en-suite und Ankleidebereichen.

Das Hauptschlafzimmer beeindruckt mit einem besonders großzügigen Ankleidezimmer. Zwei Schlafzimmer sind nach Süden ausgerichtet und verfügen über kleine Balkone.

Das UG bietet einen Maschinenraum, eine Waschküche und zusätzlichen Stauraum.

Der markante Eingang vervollständigt dieses außergewöhnliche Anwesen.

Weitere Ausstattungsmerkmale: Zentralheizung über Wärmepumpe, Klimaanlage, hochwertige Materialien und moderne Küchengeräte

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Alle Angaben ohne Gewähr.

Kensington-Referenz: KPP07686

Bilder





