KENSINGTON®

Finest Properties International

Allgemein:

Objektnr. extern:	KELM499	**Stand vom:**	19.04.2024
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Kauf
Objektart:	Wohnung	**Ort:**	28013 Madrid
Wohnfläche:	94,00 m²	**Nutzfläche:**	84,00 m²
Etage:	3	**Anzahl Zimmer:**	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	**Anzahl Badezimmer:**	3,0

Preise:

Kaufpreis:	919.000,00 €

Energiepass:

Befeuerung:	Gas

Ansprechpartner:

Firma:	Anderson Valente	**Name:**	Anderson Valente
Straße:		**Ort:**	
Telefon:	+34643089984	**E-Mail:**	anderson.valente@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Kensington International, Agentur für Luxusimmobilien in Madrid, vermarktet diese herrliche Immobilie in der Calle Montera im historischen Zentrum von Madrid.
Diese Wohnung befindet sich in einem klassischen Gebäude aus dem Jahr 1905, im 3. Stock, mit brandneuen Luxus-Renovierung.
Die Renovierung dieser Immobilie wurde von einem renommierten Architekturbüro durchgeführt, das sich um jedes Detail gekümmert hat, um die Immobilie einzigartig, gemütlich und angenehm zu gestalten.
Wir können eine sehr sorgfältige und durchdachte Aufteilung genießen, mit einer totalen Nutzung aller Räume, so dass

es ein total funktionelles Haus ist, das in Wohn - Esszimmer, Küche, 3 Schlafzimmer und 3 Bäder aufgeteilt ist, wobei eines davon en suite ist.
Die Klimaanlage der Immobilie hat individuelle Heizung, durch Erdgas und die Klimaanlage, mit Kälte/Wärmepumpe.
Dieses Reformprojekt hat sich auch um die Energieeffizienz gekümmert, um den minimalen Energieverbrauch zu haben, mit LED-Beleuchtung und High-End-Geräte, mit geringem Verbrauch.
Die Immobilie wird voll möbliert verkauft, mit maßgeschneiderten Designermöbeln, sie wird voll möbliert und ausgestattet verkauft, bereit zum Einzug.
Bei Kensington International helfen wir unseren Kunden, die besten Finanzierungsbedingungen auf dem Markt zu finden.

Bilder

5463

5487

5477

5474

5475

5461

5488

5460

5478

5464

5489

5462

5454

5455

5483

5469

5457

5472

5485

5471

5458

5456

5470

5484

5482

5468

5465

5479

5473

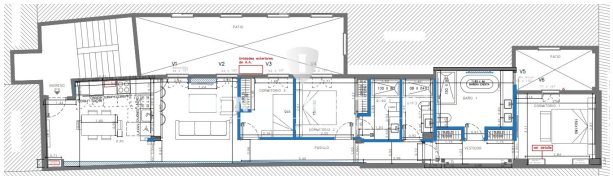
5486

5459

5480

5481

5466

5467

Captura de pantalla 2023-09-26 165716