



**K E N S I N G T O N**®  
Finest Properties International



## Allgemein:

|                      |             |                     |                                  |
|----------------------|-------------|---------------------|----------------------------------|
| Objektnr. extern:    | KES_MA_190  | Stand vom:          | 24.04.2024                       |
| Nutzungsart:         | Wohnen      | Vermarktungsart:    | Kauf                             |
| Objektart:           | Haus        | Ort:                | 29660 Las Brisas Nueva Andalucia |
| Grundstücksfläche:   | 1.458,00 m² | Gesamtfläche:       | 1.458,00 m²                      |
| Anzahl Schlafzimmer: | 5,0         | Anzahl Badezimmer:  | 6,0                              |
| Anzahl sep. WC:      | 2,0         | Anzahl Stellplätze: | 3,0                              |

## Preise:

|            |                |           |        |
|------------|----------------|-----------|--------|
| Freiplatz: | 0,00 €         | Parkhaus: | 0,00 € |
| Kaufpreis: | 1.995.000,00 € |           |        |

## Energiepass:

## Ansprechpartner:

|                                                       |       |                             |
|-------------------------------------------------------|-------|-----------------------------|
| KENSINGTON Finest Properties International - Marbella | Name: | NEOM Real Estate S.L.       |
| Straße: Calle Oviedo 24 Planta AT, Puerta 3           | Ort:  | 29640 Fuengirola            |
| E-Mail: marbella@kensington-international.com         | www:  | www.kensington-marbella.com |

## Infrastruktur:

## Objektbeschreibung:

¡Descubre tu oasis en Las Brisas, Nueva Andalucía!

Te presentamos una oportunidad única de adquirir una villa espectacular en Alcalá 4, una ubicación privilegiada en el corazón de Nueva Andalucía. Esta impresionante propiedad cuenta con 4 dormitorios y 5 baños completos, distribuidos en 734 metros cuadrados de construcción, en un terreno de 417 metros cuadrados.

Disfruta de la exclusividad y privacidad que ofrece esta villa, con su propia piscina, jardín y garaje privado para 4

vehículos. Además, cuenta con amplias terrazas que te permitirán disfrutar del clima mediterráneo y de vistas impresionantes.

Con una arquitectura moderna y acabados de alta calidad, esta propiedad está diseñada para brindarte el máximo confort y lujo. Su ubicación privilegiada en el Valle del Golf te ofrece acceso a prestigiosos campos de golf, instalaciones de primera clase y escuelas internacionales.

No pierdas la oportunidad de hacer realidad el sueño de vivir en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. ¡Contáctanos ahora para más información y para concertar una visita!

## Bilder

Alcalá\_4 - Foto



Alcalá\_5 - Foto



Alcalá\_7 - Foto



Alcalá\_8 - Foto





Alcalá\_9 - Foto



Alcalá\_10 - Foto



Alcalá\_14 - Foto



Alcalá\_16 - Foto



Alcalá\_18 - Foto



Alcalá\_19 - Foto



Alcala4\_Dormitorio\_01



Alcala4\_Dormitorio\_02





Alcala4\_Dormitorio\_03



Alcala4\_Salón\_01



Alcala4\_Salón\_02



Alcala4\_Salón\_03



Alcala4\_Salón\_04



Alcala4\_Salón\_05



Alcala4\_Salón\_06



Alcala4\_V2\_3 - Foto



Alcala4\_V2\_13 - Foto

