



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Komplett renoviertes Penthouse mit Dachterrasse und Meerblick in Cala Martina



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPI1315	Stand vom:	01.10.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Ort:	07840 Santa Eulalia del Río
Wohnfläche:	85,00 m ²	Nutzfläche:	85,00 m ²
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Zustand:	Teil/Vollrenoviert

Preise:

Kaufpreis: 695.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	Ibiza Finest Real Estate S.L.	Name:	
Straße:	c/Joan Tur Tur 13	Ort:	07840 Sta. Eulalia - Ibiza
Telefon:	+ 34 971 86 39 43	E-Mail:	noelle.politiek@kensington-international.com
www:	www.kensington-ibiza.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses moderne Penthouse mit herrlichem Blick auf das Meer und die ländliche Umgebung befindet sich in Cala Martina, nur 100 Meter vom Strand entfernt.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und wurde mit viel Liebe zum Detail und hochwertigen Materialien komplett renoviert.

Der gemütlichen Wohnbereich bietet auch eine offene, voll ausgestattete Küche mit Kochinsel. Große Schiebetüren führen auf eine schöne Terrasse mit Meerblick. Ein Kamin sorgt im Winter für wohlige Wärme. Es gibt zwei

Schlafzimmer mit Einbauschränken. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Bad en suite und das zweite Schlafzimmer hat einen schönen Blick auf die Landschaft und ein separates Bad mit Dusche. Die Wohnung befindet sich in einem sehr guten Zustand und kann sofort bezogen werden. Dank der Klimaanlage (warm/kalt) ist es für die ganzjährige Nutzung geeignet.

Insgesamt verfügt das Penthouse über 3 Terrassen mit Sonne und Schatten. Das Highlight ist die große Dachterrasse von 79 m² mit Chill-out-Bereich und Esstisch für 10 Personen, auf der man gemütliche Abende mit Familie und Freunden verbringen und den Meerblick genießen kann.

Der Strand von Cala Martina mit seinen beliebten Restaurants ist nur wenige Schritte entfernt und Santa Eulalia mit all seinen Geschäften, Bars und einer großen Auswahl an Restaurants ist mit dem Auto schnell zu erreichen. Es ist auch ein guter Ausgangspunkt, um die schönen Strände im Norden und die Hippie-Märkte zu erkunden.

Bilder

KPI1315 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -
Penthouse for sale - Penthouse te koop -
www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1315 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -
Penthouse for sale - Penthouse te koop -
www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1315 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -
Penthouse for sale - Penthouse te koop -
www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1315 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -
Penthouse for sale - Penthouse te koop -
www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1315 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -
Penthouse for sale - Penthouse te koop -
www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1315 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -
Penthouse for sale - Penthouse te koop -
www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1315 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -
Penthouse for sale - Penthouse te koop -
www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1315 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -
Penthouse for sale - Penthouse te koop -
www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1315 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -
Penthouse for sale - Penthouse te koop -
www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1315 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -
Penthouse for sale - Penthouse te koop -
www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1315 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -
Penthouse for sale - Penthouse te koop -
www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI1315 - Ático en venta - Penthouse zu verkaufen -
Penthouse for sale - Penthouse te koop -
www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

