



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPI971	Stand vom:	17.12.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Ort:	07850 Cala Mastella
Wohnfläche:	428,00 m ²	Nutzfläche:	428,00 m ²
Grundstücksfläche:	111.000,00 m ²	Anzahl Zimmer:	11,0
Anzahl Schlafzimmer:	10,0	Anzahl Badezimmer:	8,0

Preise:

Energiepass:

Ansprechpartner:

Name:	Noelle Politiek	Straße:	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
Ort:	07840 Santa Eularia Des Riu	Telefon:	660301454
E-Mail:	noelle.politiek@kensington-international.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese spektakuläre Halbinsel ist die letzte private Halbinsel auf Ibiza. Das riesige Anwesen verfügt über eine große Luxusvilla mit drei Gebäuden, einer privaten Bucht und sogar einer Grotte. Und das Beste: Sie leben in einem Naturparadies, sind nahe an den schönsten Stränden und nur 20 Minuten vom pulsierenden Ibiza-Stadtzentrum mit seinen hervorragenden Restaurants, Clubs und dem Nachtleben entfernt.

Spektakuläre Luxusvilla auf der letzten privaten Halbinsel im schönen Ibiza

Die letzte private Halbinsel auf Ibiza – mit dem besten Ausblick und absoluter Privatsphäre.

Eine komplette Halbinsel mit der Möglichkeit, 170.000 m² Naturparadies zu kaufen – inklusive einer privaten Bucht, einer romantischen Grotte und einer großen Luxusvilla mit drei angrenzenden Gebäuden. Sie haben 10 Terrassen mit

unglaublichen 360°-Panoramablicken, einen Infinity-Pool, Gärten, Pavillons, Patios und einen Sportplatz.

Ein Naturparadies mit privater Meeresbucht und einer Luxusvilla auf der Anhöhe

Eine asphaltierte Straße führt vom wunderschönen Strand Cala Boix (mit Restaurants) zu den Toren dieses einzigartigen Anwesens „Cap Roig“. Das gesamte Anwesen liegt im schönsten Naturschutzgebiet Ibizas mit tausenden von Vögeln und atemberaubenden Ausblicken. Aber das Beste daran: Inmitten dieses Naturparadieses befindet sich eine vollständig lizenzierte Luxusvilla mit drei Gebäuden – und diese Finca besitzt sogar eine vollständige touristische Lizenz für Mieteinnahmen.

Die Luxusvilla bietet: 3 Gebäude, 10 Schlafzimmer, 8 Bäder, 2 Pools

Das Anwesen besteht aus drei angrenzenden Luxusvillen: einer im romantischen antiken Ibiza-Stil, einer im modernen Ferienhaus-Stil und einer mit einem Gäste- und Personalhaus. Insgesamt gibt es 10 Schlafzimmer, 8 Bäder, große Wohnbereiche, eine Bibliothek, eine Sauna und einen Whirlpool.

Die Luxusvilla bietet Ihnen 2 Pools (darunter einen Infinity-Pool mit atemberaubendem Ausblick) und 10 Terrassen – mit einem 360°-Blick auf das Mittelmeer und die Insel.

10 Terrassen mit Blick auf das Mittelmeer und den besten Infinity-Pool

Es gibt kein anderes Anwesen auf Ibiza mit vergleichbaren Ausblicken. Von 10 Terrassen, einem wunderschönen Garten und aus allen Räumen genießen Sie einen 360-Grad-Blick auf das Mittelmeer mit vorbeifahrenden Booten. Sie sehen sogar Mallorca und die gesamte Insel Ibiza. Das Anwesen verfügt über einen fantastischen Infinity-Pool, einen Yoga-Platz und einen Sportplatz.

Asphaltierte Straße, Parkplätze für 7 Autos und Hauspersonal für Ihren Komfort

Das Anwesen verfügt über eine asphaltierte Straße von Cala Boix bis zum Haus mit Parkmöglichkeiten für 7 Autos. Es gibt außerdem eine private Bucht und einen Strand (hinter dem Tor) sowie eine private Grotte für Unterhaltung. Falls gewünscht, steht ein Hausmeisterpaar zur Verfügung, das sich um alle Belange wie Reinigung, Wäsche und Mahlzeiten kümmert. Alle Annehmlichkeiten sind vorhanden: Sauna, Whirlpool, Satelliten-TV (Sky), WLAN, Yoga-Pavillon und sogar ein Sportplatz.

Dies ist die Nummer-1-Immobilie auf Ibiza – eine einmalige Gelegenheit im Leben.

Diese spektakuläre Halbinsel ist eine der letzten verfügbaren privaten Halbinseln im Mittelmeer. Es ist das einzige Anwesen mit einem 360-Grad-Blick auf das Meer und die Insel sowie einem Naturparadies voller Bäume, Blumen und Vögel. Die einzige Immobilie mit völliger Privatsphäre – man hört nur das Meer und den Wind, keine Autos, keine Hektik. Und dennoch sind Sie in 20 Minuten mit dem Auto im lebhaften Zentrum von Ibiza-Stadt.

Bilder

KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek



KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

