



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Letztes rustikales Grundstück mit Lizenz zum Bau eines spektakulären Hauses in Puerto Alcudia zu verkaufen, nur wenige Schritte vom Meer entfernt



Allgemein:

Objektnr. extern:	KNP07715	Stand vom:	16.12.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Grundstück (Wohnen)	Ort:	07400 Alcudia
Grundstücksfläche:	36.000,00 m ²	Anzahl Stellplätze:	4,0
Bebaubar nach:	B-Plan		

Preise:

Tiefgaragenstellplatz:	0,00 €	Kaufpreis:	1.600.000,00 €
-------------------------------	--------	-------------------	----------------

Energiepass:

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Pollensa	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971 533 323
E-Mail:	pollensa@kensington-international.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

In einer spektakulären Lage, mit wunderschönen einheimischen Bäumen und nur wenige Minuten vom Meer entfernt, finden wir dieses Grundstück mit Genehmigung für den Bau eines Hauses im mediterranen Stil mit moderner Innenausstattung von ca. 620 m².

Es verfügt über eine große Gourmetküche mit Esszimmer, ein riesiges Wohnzimmer mit Kamin, eine traumhafte Eingangshalle und 4 Doppelschlafzimmer, alle mit Ankleideraum und Bad en suite

Die sehr hohen Decken vermitteln einen palastartigen Eindruck.

Im Untergeschoss befinden sich eine Garage für 4 Fahrzeuge, ein Maschinenraum und ein offener Raum, der als Weinkeller, Kinoraum oder für andere Zwecke genutzt werden könnte.

Dieses Traumhaus ist von großen Terrassen und einem Infinity-Pool umgeben.

Es genießt absolute Privatsphäre und ein sehr wichtiger Faktor zu berücksichtigen ist, dass es zu Fuß zu Puerto Alcúdia oder zum Dorf von Alcúdia sowie zum Strand zu gehen.

Zurzeit ist es das einzige und letzte Projekt an diesem Standort.

Bitte zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um die Pläne des Hauses anzufordern und eine Besichtigung vor Ort zu machen.

Einer unserer Experten kann Sie zu diesem schönen Ort führen.

Es ist zweifellos eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit, um das Haus zu bauen, von dem Sie immer geträumt haben.

Über Kensington International Mallorca Nord: Integrität, Transparenz, Fairness und Exzellenz bilden die Grundlage unseres täglichen Arbeitslebens. Sie sind das Fundament, auf dem wir unser erfolgreiches Immobiliengeschäft auf der Insel Mallorca in den letzten Jahren aufgebaut haben. Lernen Sie uns kennen und erfahren Sie selbst, was wir für Sie tun können.

Lage:

Die mittelalterliche Stadt Alcudia im Norden Mallorcas bezaubert mit ihren hübschen, blumengeschmückten, verwinkelten Gassen, die sich hinter einer teilweise gut erhaltenen Stadtmauer befinden. Kleine Läden und zahlreiche Cafés und Restaurants mit charmanten kleinen Hinterhöfen und Terrassen finden sich in dieser Stadt, die eher einer charmanten Kleinstadt gleicht.

Die beliebten Ferienorte Puerto de Alcudia und Playa de Muro mit lebhaftem Nachtleben und schönen langen Sandstränden befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Die beiden exklusiven Wohngebiete, Bonaire mit seinem kleinen Yachthafen und Alcanada mit einem der beliebtesten Golfclubs Mallorcas, liegen auf der Halbinsel La Victoria.

Die gebirgige Halbinsel La Victoria bietet spektakuläre Ausblicke auf die Buchten von Pollençà und Alcúdia und die Halbinsel Formentor bis hin zum Cap.

Sonstiges:

Gerne können wir Ihnen eine Besichtigung der Immobilie über WhatsApp-Video anbieten! Es ist eine bequeme und effiziente Möglichkeit, Immobilien bequem von zu Hause aus zu erkunden.

Durch die Nutzung von WhatsApp-Video können wir Sie durch die Immobilie führen, Ihre Fragen beantworten und Ihnen eine virtuelle Tour durch den Raum bieten. Auf diese Weise können Sie einen guten Eindruck von der Raumaufteilung, dem Design und der allgemeinen Atmosphäre der Immobilie gewinnen, ohne physisch vor Ort sein zu müssen.

Lassen Sie uns wissen, ob Sie interessiert sind und wir vereinbaren einen Termin, welcher am besten für Sie passt!

Bilder



