



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Luxuriöse Wohnung mit Meerblick und Strandnähe in Cala Mayor, Mallorca



Allgemein:

| | | | |
|----------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Objektnr. extern: | KPP06960 | Stand vom: | 09.12.2024 |
| Nutzungsart: | Wohnen | Vermarktungsart: | Kauf |
| Objektart: | Wohnung | Baujahr: | 1979 |
| Ort: | 07150 Cala Mayor | Wohnfläche: | 150,00 m ² |
| Nutzfläche: | 213,00 m ² | Etage: | 7 |
| Anzahl Zimmer: | 6,0 | Anzahl Schlafzimmer: | 3,0 |
| Anzahl Badezimmer: | 2,0 | Anzahl sep. WC: | 1,0 |
| Anzahl Stellplätze: | 1,0 | Zustand: | Teil/Vollsaniert |

Preise:

| | | | |
|-------------------------------|--------|-------------------|----------------|
| Tiefgaragenstellplatz: | 0,00 € | Kaufpreis: | 1.495.000,00 € |
|-------------------------------|--------|-------------------|----------------|

Energiepass:

| | |
|-------------------|---------|
| Befuerung: | Elektro |
|-------------------|---------|

Ansprechpartner:

| | | | |
|-------------------|------------------|-----------------|------------------------------------|
| Name: | Kensington Palma | Straße: | |
| Ort: | | Telefon: | +34 971674306 |
| Faxnummer: | 0034971673040 | E-Mail: | palma@kensington-international.com |

Infrastruktur:

| | |
|--------------------|------|
| Autobahn A: | 1 km |
|--------------------|------|

Objektbeschreibung:

Luxuriöse Meerblickwohnung mit Terrasse und Strandnähe in Cala Mayor, Mallorca.

Diese sehr schöne und helle Wohnung wurde komplett und mit hochwertigen Materialien renoviert und besticht durch sein modernes Design.

Die Aufteilung der 150 m² Wohnfläche ist wie folgt: geräumiger Wohn- und Essbereich mit integrierter offener Küche und Ausgang zu der privaten Terrasse (15m²), welche einen spektakulären Meerblick bietet. 3 Schlafzimmer, 3 komplette Badezimmer, 1 Office und 1 Gäste WC. Das Masterbedroom verfügt über ein Badezimmer en-suite, eines der weiteren Schlafzimmer hat direkten Zugang auf die Terrasse.

Zweifelloos ist der umwerfende Meerblick das Highlight dieser Wohnung, aber auch die Nähe zum Strand und zu Palmas Zentrum, machen diese Objekt begehrenswert.

Weitere Ausstattungsmerkmale: Fliesenboden mit Parketteffekt, Klimaanlage warm/kalt, Einbauschränke, Alarmanlage. 1 Stellplatz in der Tiefgarage, Haushaltsraum. Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder für eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr. Kensington Ref-Nr. KPP06960

Lage:

Cala Mayor ist ein lebhafter Stadtteil im Westen von Palmas Hauptstadt, bekannt für seinen schönen Sandstrand. Die Gegend bietet eine Vielzahl von Annehmlichkeiten, darunter Restaurants, Cafés und Einkaufsmöglichkeiten. Der Ort ist auch die Heimat des Marivent-Palastes, der Sommerresidenz der spanischen Königsfamilie. Es gibt ausgezeichneten Verkehrsanbindungen zum nahegelegenen Stadtzentrum von Palma.

Bilder









