



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Luxus Penthouse in Sol de Mallorca zum Verkauf in der begehrten Anlage Floresta del Mar



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPO01473	Stand vom:	03.02.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2005
Ort:	07181 Calvià / Sol de Mallorca	Wohnfläche:	153,00 m ²
Nutzfläche:	369,00 m ²	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Kaufpreis:	799.000,00 €	Hausgeld:	250,00 €
-------------------	--------------	------------------	----------

Energiepass:

Befuerung:	Gas, Elektro
-------------------	--------------

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Portals	Straße:	Carretera Palma Andratx 32 - Local 2
Ort:	07181 Portals Nous / Portals Nous	Telefon:	+34 971 680 476
Faxnummer:	+34 971 677 513	E-Mail:	portals@kensington-international.com

Infrastruktur:

Autobahn A:	5 km
--------------------	------

Objektbeschreibung:

Dieses qualitativ hochwertige Luxus Penthouse befindet sich in einer ruhigen Anlage und hat Blick auf das Meer und schöne Gärten. Die Wohnfläche von 155m² bietet ein grosses Wohnzimmer mit direktem Zugang zur sonnigen Terrasse, eine voll ausgestattete moderne weisse Küche, einen Hauswirtschaftsraum, ein Hauptschlafzimmer mit Badezimmer ensuite, ein Ankleidezimmer und Terrassenzugang, sowie 2 weitere SZ mit einem BZ und einer Gästetoilette. Die Wohnung ist ausgestattet mit Klimaanlage, Zentralheizung, und Alarmanlage. Ausserdem ist der Fussboden mit einem schönen Steinboden ausgelegt, und die Wohnung ist sehr hell und sonnig, besonderes Highlight ist die Dachterrasse. Die Anlage bietet weitläufige Gemeinschaftsgärten mit Pool und Paddel-Platz.

Dieses Apartment befindet sich in Floresta del Mar, in einer der besten Adressen der Insel, in Sol de Mallorca. Sol de Mallorca hat seinen eigenen kleinen Yachthafen und bildschöne Strände und Buchten, sowie idyllische Wanderwege. Die ruhige Umgebung und die gute Infrastruktur machen Sol de Mallorca zu einem Insider Tipp bei Berühmtheiten, Aristokratie und Finanzadel, die hier Ihre Luxusimmobilie erworben haben. Die berühmten Yachthäfen Puerto Portals und Port Adriano sind nur eine kurze Autofahrt entfernt, sowie Geschäfte, Restaurants, Ärzte und internationale Schulen. Palma ist ca. 15 Minuten entfernt.

Bilder

Terrasse mit schöner Aussicht Wohnung in Sol de Mallorca zu verkaufen



Dachterrasse Wohnung in Sol de Mallorca steht zum Verkauf



Blick auf Landschaft und Meer von der Wohnung in Sol de Mallorca



Wohnbereich mit Zugang zu der Terrasse Mallorca Immobilien



Essbereich und Wohnzimmer Wohnung in Sol de Mallorca zu verkaufen



Neue und voll ausgestattete Küche der Wohnung in Sol de Mallorca



Schlafzimmer mit Zugang zu der Terrasse Wohnung in Sol de Mallorca



Neues und modernes Badezimmer Immobilie in Sol de Mallorca steht zum Verkauf



