Luxusapartment mit privatem Pool in Cap Martinet

Allgemein:

Objektnr. extern:	KPI1010	**Stand vom:**	08.08.2025
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Kauf
Objektart:	Wohnung	**Ort:**	07819 Talamanca
Wohnfläche:	320,00 m²	**Nutzfläche:**	320,00 m²
Anzahl Zimmer:	4,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	3,0
Anzahl Badezimmer:	4,0		

Preise:

Kaufpreis:	3.500.000,00 €

Energiepass:

Jahrgang:	bei_besichtigung

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Ibiza	**Name:**	KENSINGTON Ibiza
Straße:	Calle Joan Tur Tur 9B	**Ort:**	07840 Santa Eulalia des Rio
www:	www.kensington-ibiza.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses beeindruckende Apartment befindet sich in der angesehenen Wohnanlage "Es Pouet" in Cap Martinet. Direkt in erster Meereslinie gelegen, genießen Sie hier einen wunderschönen Blick auf die Altstadt, das Meer und die Bucht von Talamanca.

Die Wohnung ist in einem modernen Design gestaltet und bietet eine offenes Wohnkonzept. So finden wir die offene, voll ausgestattete Hochglanzküche, den Essbereich und das Wohnzimmer mit hochwertigen Möbeln in einem großen Raum. Von hier aus gelangt man außerdem direkt auf die großzügige, teils überdachte Terrasse mit Chill-out, großem

Esstisch und Grillbereich, wo Sie unvergessliche Abende mit Familie und Freunden verbringen können. Nur ein paar Stufen führen hoch auf die private Poolterrasse mit Sonnenbereich. Die perfekte Abkühlung an den heißen Sommertagen auf Ibiza!

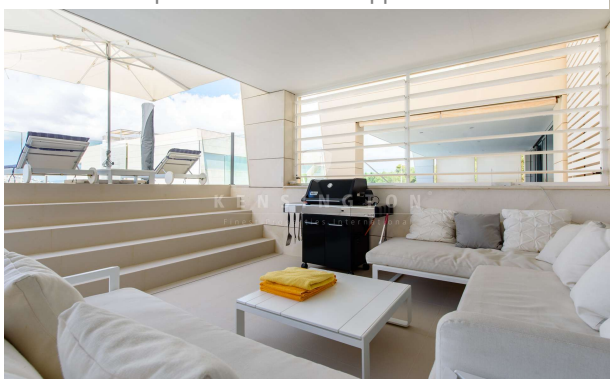
Darüber hinaus gibt es drei Doppelschlafzimmer, alle mit Einbauschränken und eigenem Bad, und eine Gästetoilette. Die Wohnung verfügt über eine zentrale Klimaanlage (warme/ kalt), die sowohl im Sommer als auch im Winter für eine angenehme Raumtemperatur sorgt. Außerdem gibt es eine Waschküche, die bei Bedarf auch in ein viertes Schlafzimmer verwandelt werden kann. Ein Kellerraum sorgt für ausreichend Stauraum und zwei Parkplätze in der Tiefgarage gehören ebenfalls dazu. Von der Garage aus bringt Sie ein Aufzug direkt in Ihre Wohnung.

Die Anlage bietet außerdem einen Gemeinschaftgarten und einen riesigen Gemeinschaftpool.

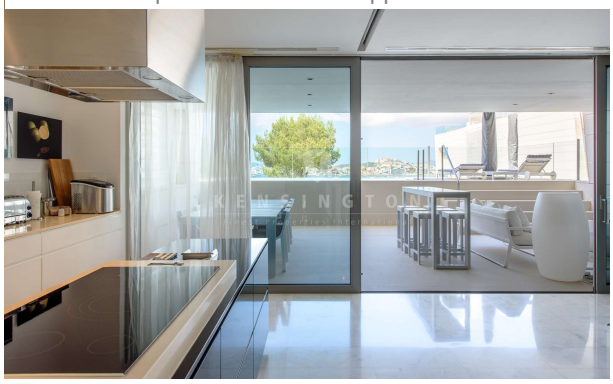
Dieses Luxusapartment ist eine ausgezeichnete Gelegenheit, egal ob Sie auf der Suche nach einem Erst- oder Zweitwohnsitz oder nach einem Feriendomizil sind, wo Sie die schönsten Urlaube verbringen können!
Die Wohnung wird möbliert verkauft, sodass Sie Ihr neues Zuhause auf Ibiza sofort bezugsfertig ist.

Bilder

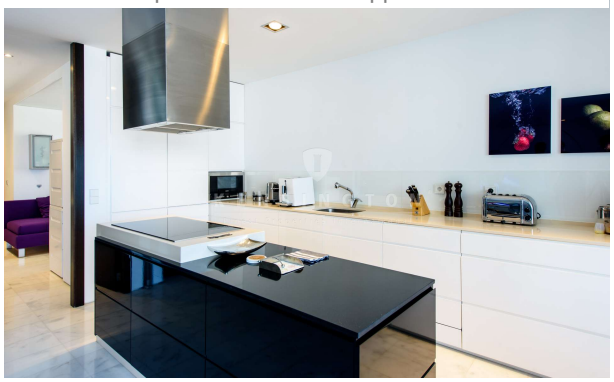
KPI1010 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



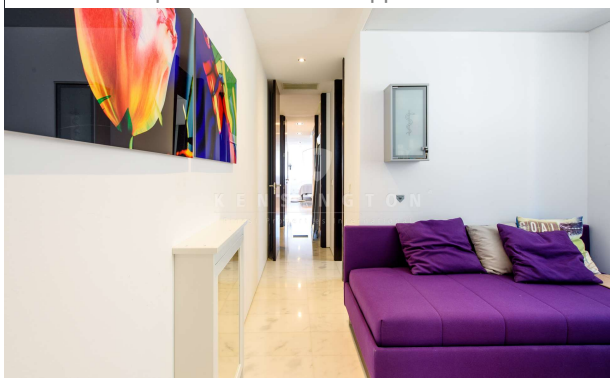
KPI1010 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1010 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app

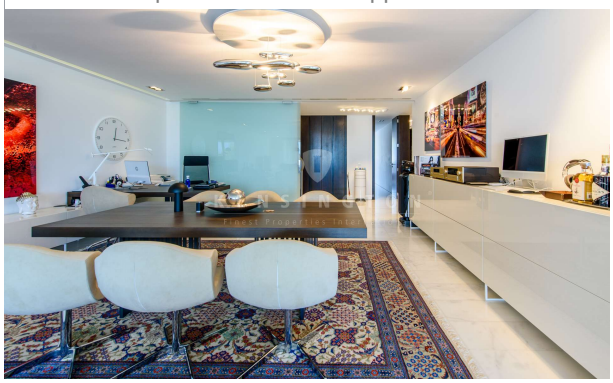


KPI1010 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app

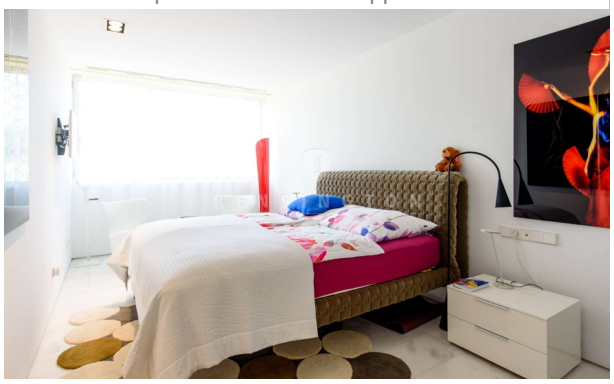


KPI1010 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app

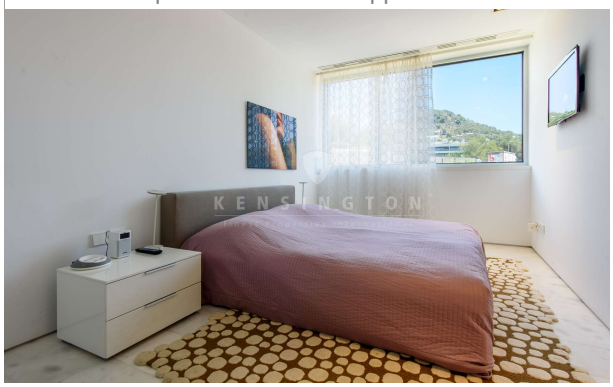
KPI1010 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1010 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1010 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app



KPI1010 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - app