



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Mediterrane Familienvilla mit grossem Garten und Pool in Nova Santa Ponsa



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KSP01715	<b>Stand vom:</b>	10.02.2025
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Haus	<b>Baujahr:</b>	2024
<b>Ort:</b>	07180 Santa Ponsa	<b>Wohnfläche:</b>	470,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	1.138,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	5,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	2,0		

## Preise:

---

<b>Error: could not translate key</b>	0,00 €	<b>Kaufpreis:</b>	5.500.000,00 €
<b>"tx_openimmo_label.immobilie_preise_stpSonstiges</b>			
<b>" with value "" and 1 argument(s)!</b>			

## Energiepass:

---

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	<b>Straße:</b>	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
<b>Ort:</b>	07180 Santa Ponça	<b>Telefon:</b>	+34 971690421
<b>Faxnummer:</b>	+34 971 571 079	<b>E-Mail:</b>	frank.lefeld@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-santaponsa.com		

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Der großzügige Wohn- und Essbereich mit offener Küche lädt zum Entspannen und Genießen ein und verbindet sich nahtlos durch bodentiefe Fenster mit den überdachten sowie offenen Terrassen. Von dort aus gelangen Sie direkt in den wunderschön angelegten Garten mit einem traumhaften Swimmingpool – der perfekte Ort, um den mediterranen Lebensstil in vollen Zügen zu genießen.

Die Villa verfügt zudem über einen separaten Hauswirtschaftsraum, ein Gäste-WC, einen großzügigen Kellerraum und eine Garage.

Erlasene Einbauten aus ausgewähltem Naturstein und edlem Massivholz verleihen dem Interieur eine unverkennbare Signatur und schaffen eine Atmosphäre von höchster Qualität und zeitloser Eleganz. Lassen Sie sich von dieser einzigartigen Immobilie verzaubern und erleben Sie die perfekte Harmonie aus Stil, Komfort und mediterranem Wohngefühl.

Die Villa ist bezugsfertig und wartet darauf, Ihr neues Zuhause zu werden.

## Bilder

---



