



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Mediterrane Magie mit unvergesslichem Ausblick



Allgemein:

Objektnr. extern:	KAO1015	Stand vom:	21.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1970
Ort:	07157 Cala Llamp	Wohnfläche:	90,00 m ²
Etage:	2	Anzahl Zimmer:	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Zustand:	Gepflegt

Preise:

Kaufpreis: 1.600.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	Port Andratx Finest Properties S.L.U.	Name:	Agnes Gyulai
Position:	Sales Agent	Straße:	Carrer d'Antoni Calafat Toni Pino 7
Ort:	07157 Port Andratx	www:	www.kensington-andratx.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Über dem schimmernden Wasser der Cala Llamp in der prestigeträchtigen Enklave von Port Andratx gelegen, bietet dieses bezaubernde Feriendomizil einen Platz in der ersten Reihe, um einige der atemberaubendsten Sonnenuntergänge Mallorcas zu erleben. Jeder Winkel dieses Hauses ist so gestaltet, dass Sie in die Ruhe, die Schönheit und das mühelose Inselleben eintauchen können.

Dieses voll möblierte Apartment befindet sich in einem exklusiven, gepflegten Villenkomplex und verfügt über ca. 80 m² lichtdurchflutete Wohnfläche, 2 ruhige Schlafzimmer, ein modernes Badezimmer und eine geräumige Terrasse, auf der

Sie die Meeresbrise, den Morgenkaffee oder ein Abendessen bei Kerzenschein mit Blick genießen können.

Umgeben von üppigen mediterranen Gärten und nur wenige Schritte vom großen Gemeinschaftspool entfernt, können Sie Ihre Tage zwischen sonnengetränktem Schwimmen und schattiger Gelassenheit verbringen. Ausgestattet mit Klimaanlage (warm/kalt), einem gemütlichen Kamin und einer privaten Garage ist dies mehr als nur eine Immobilie - es ist eine Postkarte, die zum Leben erwacht.

Bilder

20b2fd90-3bf9-446e-b403-9a6e0d038e1a



34dd4e7b-4f38-4123-8c45-2ccb334088ea



c505a297-8808-44e8-8f2f-440b281d5e84



5dabcc73-7f5e-45ac-a3bd-f5743287bf58



7fca31c4-17c9-4fba-acca-a79737576691



84f65d47-6b01-4abb-a6be-666d66a5ec6e



97dd8389-fd08-4bd7-b61f-368c1d57ebc6



250e7257-9c6c-4532-86b9-3f240892ba4b



885bd6d5-89b9-4bfd-bf40-550cde9d9b3e



58709001-bc60-465a-b770-35150b3ec048



db0fb584-35ac-405a-9d04-5d1f117a9f50



e02846dd-36ca-4560-b473-cc2065fdbe69



4bc3008d-4110-44f5-b327-7a82697e53c6

Apt. 72 B

