



Meerblick-Penthouse mit Terrasse in Banyalbufar, Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP06939	Stand vom:	12.09.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1998
Ort:	07191 Banyalbufar	Wohnfläche:	128,00 m ²
Nutzfläche:	150,00 m ²	Etage:	2
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Zustand:	Teil/Vollsaniert

Preise:

Kaufpreis: 595.000,00 €

Energiepass:

Befeuerung: Elektro, Alternativ

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Duplex-Penthouse mit Meerblick und Terrasse im wunderschönen Banyalbufar, Mallorca
Dieses charmante Penthouse befindet sich in einem typisch mallorquinischen Haus mit Steinfassade und strahlt authentischen Charakter aus. Die Wohnung ist bezugsfertig und wird komplett mit hochwertigen Möbeln übergeben. Mit einer Wohnfläche von ca. 128 m² erstreckt sie sich über zwei Ebenen und bietet eine geschmackvolle Aufteilung: Auf der ersten Etage finden Sie einen großzügigen Wohn- und Essbereich, der direkt an ein helles, offenes Schlafzimmer anschließt. Die geräumige Küche mit Essbereich ist ideal für gemütliche Abende, während das separate

Ankleidezimmer zusätzlichen Komfort bietet. Zwei voll ausgestattete Badezimmer runden das Angebot ab – eines davon mit Dusche und Badewanne, das zweite mit einer Dusche. Die zweite Etage beherbergt ein weiteres Schlafzimmer, das Zugang zu zwei Terrassen bietet. Von hier aus genießen Sie einen spektakulären Panoramablick auf das Meer, die Berge und das malerische Dorf. Vor einigen Jahren wurde das Penthouse mit hochwertigen Materialien vollständig renoviert, wobei die beeindruckenden, extrem hohen Decken mit sichtbaren Holzbalken besonders hervorstechen. Weitere Ausstattungsmerkmale umfassen elegante Möbel, einen Kamin, Terrakottaböden, Aluminium-Dreh-Kipp-Fenster mit Doppelverglasung sowie Klimaanlage (warm/kalt) in allen Räumen. Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder für eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr. Kensington-Referenz: KPP06939

Lage:

Banyalbufar ist ein malerisches Dorf an der Westküste Mallorcas, eingebettet in die dramatische Landschaft der Serra de Tramuntana. Es liegt etwa 25 Kilometer nordwestlich von Palma de Mallorca. Das Dorf ist bekannt für seine steilen Terrassenfelder, die einst für den Weinbau genutzt wurden, und seine atemberaubenden Ausblicke auf das Mittelmeer. Banyalbufar bietet eine ruhige, traditionelle Atmosphäre mit engen Gassen, historischen Gebäuden und charmanten Cafés. Die Küste zeichnet sich durch kleine Buchten und kristallklares Wasser aus, die zu Fuß erreichbar sind. Die Region ist ideal für Wanderungen und Radtouren, dank der umliegenden Berge und malerischen Pfade.

Bilder

Penthouse in Banyalbufar Mallorca - esszimmer



Penthouse in Banyalbufar Mallorca - küche



Penthouse in Banyalbufar Mallorca - schlafzimmer



Penthouse in Banyalbufar Mallorca - schlafzimmer



Penthouse in Banyalbufar Mallorca - badezimmer



Penthouse in Banyalbufar Mallorca -



Penthouse in Banyalbufar Mallorca - meerblick



Penthouse in Banyalbufar Mallorca - terrasse







