



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Meerblick Villa in Costa den Blanes



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPO01498	Stand vom:	16.01.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	2024
Ort:	07181 Calvià / Costa d'en Blanes	Wohnfläche:	485,00 m ²
Nutzfläche:	571,00 m ²	Grundstücksfläche:	1.090,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	Anzahl Stellplätze:	3,0
Zustand:	Neuwertig		

Preise:

Error: could not translate key	0,00 €	Kaufpreis:	8.950.000,00 €
"tx_openimmo_label.immobilie_preise_stpSonstiges			
" with value "" and 1 argument(s)!:			

Energiepass:

Gültig bis:	2024-10-15	Jahrgang:	2014
Wertklasse:	B	Primärer Energieträger:	LUFTWP

Ansprechpartner:

Firma:	Kensington	Name:	Raimond Osojnik
Straße:	Carretera Palma Andratx 32-Local 2	Ort:	07181 Calvià / Portals Nous
Telefon:	+34-971680476	Faxnummer:	+34-971677513
E-Mail:	raimond.osojnik@kensington-international.com		

Infrastruktur:

Autobahn A:	1 km
--------------------	------

Objektbeschreibung:

Diese herausragende Villa im modernen Stil ist ein wahres Juwel in der exklusiven Wohngegend von Costa d'en Blanes, nur wenige Gehminuten vom luxuriösen Hafen von Portals entfernt. Die südöstliche Ausrichtung sorgt nicht nur für lichtdurchflutete Räume, sondern auch für einen atemberaubenden Blick auf das glitzernde Mittelmeer.

Die moderne Architektur der Villa besticht durch großzügig gestaltete Wohnbereiche und ein erstklassiges Innendesign, das mit hochwertigen Materialien und exzellenter Verarbeitung überzeugt. Genießen Sie den einzigartigen Panoramablick, den subtropischen Garten, den großzügigen Pool mit sonnigen Terrassen sowie einen einladenden Chill-out-Bereich mit BBQ.

Die Villa bietet Ihnen: Einen offenen Wohn- und Essbereich, Eine elegante Küche mit Kochinsel, 4 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad en Suite, 3 Stellplätze.

Mit einem atemberaubenden Blick auf die Bucht von Palmanova und das Mittelmeer befindet sich diese Villa in einer der begehrtesten Wohngegenden im Südwesten Mallorcas, direkt über dem renommierten Luxus-Yachthafen Puerto Portals. Die Umgebung bietet eine Vielzahl von Annehmlichkeiten: Strände, Schulen, Geschäfte und erstklassige Restaurants sind nur einen Sprung entfernt. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses traumhafte Anwesen zu besichtigen und sich in die Schönheit und Eleganz zu verlieben. Buchen Sie jetzt Ihre persönliche Besichtigung!

Lage:

Costa den Blanes liegt nur wenige Minuten von Palma entfernt und bietet eine ideale Infrastruktur: Restaurants, Geschäfte, Banken, Schulen, Ärzte und allerlei Ausgehmöglichkeiten befinden sich gleich vor der Haustür, während Immobilien in Costa den Blanes viel Ruhe und Privatsphäre genießen können, sowie meist einen herrlichen Panoramablick auf die Bucht von Portals und Palma und auf die umliegenden Landschaften. Der berühmte Yachthafen Puerto Portals befindet sich unterhalb von Costa den Blanes und bietet elegante Restaurants und Cafes und luxuriöse Geschäfte. Viele Strände sind in wenigen Minuten zu erreichen, und zum Abschlagen ist der königliche Golfplatz Bendinat auf dem Weg nach Palma zu finden.

Bilder

2. Sea view villa for sale



3. Pool in Costa den Blanes



4. Views from a villa in Costa den Blanes



5. Living room in Costa den Blanes



6. Living room



7. Dining area



8. Dining room in Costa den blanes



9. Villa for sale in Costa den Blanes



10. Kitchen in Costa den Blanes



11. Master bedroom



12. Master bedroom in a villa for sale



13. Bathroom in a master bedroom



14. Bathroom in Costa den Blanes



15. Guest bedroom in Costa den Blanes



16. Closet



17. Bathroom



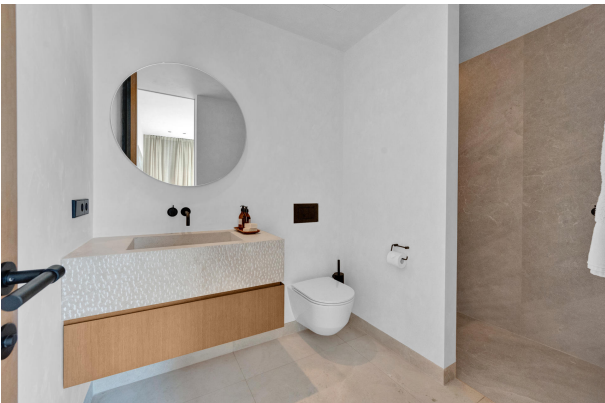
18. Bedroom in a villa for sale



19. Bedroom



20. Bathroom



21. Bedroom



22. Bathroom



23. Bedroom



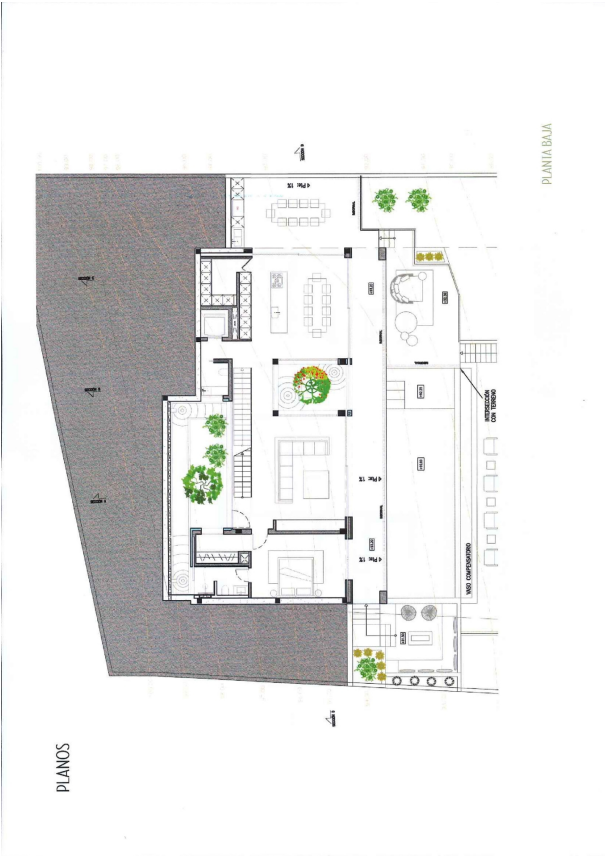
Floorplans Topfloor



Floorplans 1st floor



Floorplans Groundfloor



Floorplans Basement

