



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Meerblick Wohnung in 1. Linie Torrenova



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPO01646	Stand vom:	09.12.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1965
Ort:	07181 Torrenova	Wohnfläche:	84,00 m ²
Nutzfläche:	109,00 m ²	Gesamtfläche:	109,00 m ²
Etage:	8	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Zustand:	Neuwertig

Preise:

Garage:	0,00 €	Kaufpreis:	995.000,00 €
Hausgeld:	150,00 €		

Energiepass:

Gültig bis:	2030-07-29	Jahrgang:	2014
Wertklasse:	E	Befeuerung:	Gas
Primärer Energieträger:	LUFTWP		

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Portals	Straße:	Carretera Palma Andratx 32 - Local 2
Ort:	07181 Portals Nous / Portals Nous	Telefon:	+34 971 680 476
Faxnummer:	+34 971 677 513	E-Mail:	portals@kensington-international.com

Infrastruktur:

Autobahn A:	5 km
--------------------	------

Objektbeschreibung:

Dieses wunderschöne 1. Meereslinie Apartment in der ruhigen Wohngegend Torrenova befindet sich in dem schönen Südwesten Mallorcas und bietet einen Panorama-Meerblick. Die Wohnfläche von 84m² verteilt sich auf 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, das Hauptschlafzimmer mit Bad- en Suite, ein schönes Wohnzimmer und eine neue moderne und offene Küche mit Kochinsel, plus 2 Terrassen von jeweils 23m² und 2m² von welchem man einen sagenhaften Panoramablick genießen kann. Die Wohnung ist komplett kernsaniert und bestens ausgestattet: Fussbodenheizung, , Klimaanlage w/k, Keramik Fliesen von 120x120, grosse Aluminium doppelverglaste Fenster und ein Gas-Kamin, das Wohnzimmer ist verkleidet mit einer Natursteinmauer und ergänzt das Angebot dieser Immobilie. Ausserdem verfügt diese Anlage über mehrere offene Stellplätze, welcher Frei verfügbar sind. Die Anlage hat einen Gemeinschaftspool und darüberhinaus gibt es einen direkten Meerzugang. Die südwestliche Ausrichtung der Wohnung garantiert viele Sonnenstunden und komfortable Ferien. In unmittelbare Nähe findet mann: Port Adriano, Puerto Portals, Nikki Beach, schöne Sandstrände und die interessante Inselhauptstadt Palma de Mallorca liegt auch nur auf max. 20 Autominuten entfernung.

Bilder

2. Sea views



3. Views from apartment for sale



4. Pool



5. Community swimming pool



6. Terrace



7. Terrace with sea views



8. Living room



9. Living room



10. Living room



11. Dining area in a sea view apartment



12. Kitchen in Torrenova



13. Kitchen



14. Kitchen



15. Kitchen



16. Master bedroom in Torrenova



17. Master bedroom



18. Bathroom in Torrenova



19. Guest bedroom in Torrenova



20. Guest bathroom

