KENSINGTON®
Finest Properties International

Meerblick Wohnung in Portals

Allgemein:

Objektnr. extern:	KPO01571	**Stand vom:**	03.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Kauf
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	1970
Ort:	07181 Portals Nous	**Wohnfläche:**	55,00 m²
Nutzfläche:	55,00 m²	**Etage:**	8
Anzahl Zimmer:	3,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	**Anzahl Stellplätze:**	1,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaufpreis:	495.000,00 €	**Hausgeld:**	70,00 €

Energiepass:

Befeuerung:	Elektro	**Primärer Energieträger:**	Strom

Ansprechpartner:

Firma:	Portals Finest Properties S.L.	**Name:**	Raimond Osojnik
Position:	Franchisee	**Straße:**	Carretera Palma-Andratx 32, Local 2
Ort:	07181 Portals Nous	**www:**	www.kensington-international.com

Infrastruktur:

Autobahn A:	1 km

Objektbeschreibung:

Diese renovierte Penthaus mit Meerblick,- befindet sich in bester Lage in Portals Nous und bietet eine praktische Aufteilung mit Wohn- und Essbereich, einer offenen, voll ausgestatteten Küche, 2 Schlafzimmer, und einem Badezimmer.
Zusätzliche Ausstattung: Klimaanlage warm / kalt in allen Zimmer, Aluminium ISO- Fenster, voll ausgestattete Küche, Parkplatz. Das Schwimmbad des angrenzenden Hotels Marina Portals kann auch von den Eigentümern der Wohngemeinschaft, in der sich diese Wohnung befindet, genutzt werden.
Portals Nous ist eine kleine Ortschaft gleich über dem berühmten Yachthafen Portals. Hier finden Sie eine perfekte Mikro-Infrastruktur mit Supermärkten, Geschäften, Restaurants, Cafes, Schulen und Ärzten. Der Yachthafen bietet Entertainment der Luxusklasse. Zahlreiche Badestrände befinden sich in Laufnähe. Durch die perfekte Autobahnanbindung ist der Golfplatz von Bendinat nur 5 und die Inselhauptstadt Palma 10 Autominuten entfernt.

Bilder

2023_11_15_0372

2023_11_15_0337

2023_11_15_0329

2023_11_15_0307

2023_11_15_0302

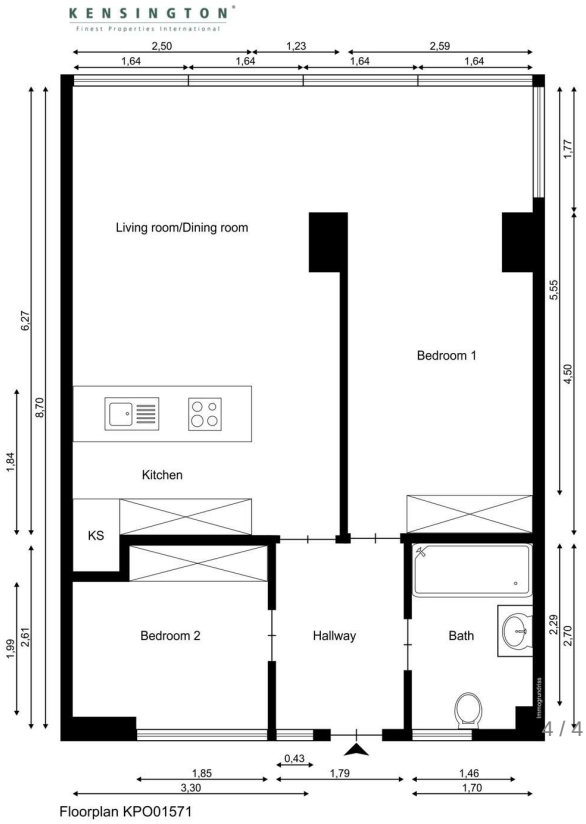
2023_11_15_0322

2023_11_15_0342

2023_11_15_0292

2023_11_15_0282

38008_597612_1644545_KPO01571_Grundriss_KPO01571_jpg_Eck-Apartment_1900_2300_jpg



Floorplan KPO01571