



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Mehrfamilienhaus zur kompletten Renovierung in der Altstadt von Palma



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07599	Stand vom:	23.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1900
Ort:	07001 Palma	Wohnfläche:	478,00 m ²
Nutzfläche:	478,00 m ²	Grundstücksfläche:	95,00 m ²
Zustand:	Teil/Vollrenovierungsbedürftig		

Preise:

Kaufpreis: 1.800.000,00 €

Energiepass:

Jahrgang: nicht_noetig

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Palma	Name:	KENSINGTON Palma
Straße:	C/ Conquistador 8, bajo	Ort:	07001 Palma de Mallorca
Faxnummer:	0034971673040	www:	www.kensington-palma.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Im Herzen der begehrten Altstadt von Palma gelegen, befindet sich diese Immobilie in einem der prestigeträchtigsten Viertel der Stadt. Es ist derzeit komplett renovierungsbedürftig und bietet eine aufregende Gelegenheit zur Umgestaltung. Ein sorgfältiges Renovierungsprojekt ist im Gange, bei dem vier atemberaubende Wohnungen mit insgesamt ca. 500 m² exquisit gestalteter Wohnfläche entstehen werden. Das Glanzstück wird das Penthouse sein, das über eine riesige private Dachterrasse mit atemberaubendem Panoramablick auf die Kathedrale von Palma verfügt. Ein wahres Juwel, das darauf wartet, neu gestaltet zu werden.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Die Informationen in diesem Exposé wurden uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt, daher können wir keine Gewähr für die Richtigkeit der Angaben übernehmen. Kensington REF: KPP07599

Lage:

Die Altstadt von Palma, auch bekannt als "Casco Antiguo", ist das Herzstück der Hauptstadt von Mallorca und ein faszinierendes Labyrinth aus engen Gassen, Plätzen und historischen Gebäuden. Inmitten dieser antiken Kulisse erhebt sich die imposante Kathedrale von Palma, "La Seu", mit ihrer markanten gotischen Architektur, die die Skyline beherrscht. Neben der Kathedrale umfasst die Altstadt auch beeindruckende Überreste alter Stadtmauern und Stadttore, die einst die Stadt schützten, sowie den majestätischen Königspalast, "Palau de l'Almudaina".

Die Atmosphäre der Stadt ist pulsierend und lebendig, geprägt von einer reichen kulturellen Vielfalt und einem lebhaften Treiben. Man findet eine Fülle von Geschäften, traditionellen Handwerksbetrieben bis hin zu modernen Boutiquen, sowie eine Vielzahl von Restaurants, Bars und Cafés, die die Straßen und Plätze mit Leben füllen. Die Altstadt ist auch ein kulturelles Zentrum mit zahlreichen Museen, Galerien und historischen Stätten, die Einblicke in die reiche Geschichte und Kultur Mallorcas bieten.

Bilder

