KENSINGTON®
Finest Properties International

Moderne Villa im Süden der Insel mit tollem Sonnenuntergangsblick

Allgemein:

Objektnr. extern:	KPI1049	**Stand vom:**	08.08.2025
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Kauf
Objektart:	Haus	**Baujahr:**	1980
Ort:	07829 Cala Tarida	**Wohnfläche:**	375,00 m²
Nutzfläche:	375,00 m²	**Grundstücksfläche:**	25.000,00 m²
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	**Anzahl Badezimmer:**	4,0

Preise:

Kaufpreis:	2.800.000,00 €

Energiepass:

Jahrgang:	bei_besichtigung

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Ibiza	**Name:**	KENSINGTON Ibiza
Straße:	Calle Joan Tur Tur 9B	**Ort:**	07840 Santa Eulalia des Rio
www:	www.kensington-ibiza.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Moderne Villa im Süden der Insel mit tollen Sonnenuntergängen.

Diese zeitlose Villa von über 600 m² ist zurzeit in vier unabhängige Wohnungen mit je einem Schlafzimmer und einem Badezimmer unterteilt. Mit einer Modernisierung kann der Villa ihr ursprünglicher Charakter zurückgegeben und wieder in eine schöne Familienvilla verwandelt werden. Auf einem Grundstück von ca. 25.000 m², bietet das Anwesen absolute Privatsphäre. Eine lange Auffahrt führt zu einem großen Parkplatz für mehrere Autos und Gäste. Außerdem gibt es eine große Garage für mindestens drei Autos. Außerdem bietet diese Villa einen privaten Pool, viele

Sonnenterrassen, mehrere private Sitzbereiche sowie einen üppigen Garten.

Dank der derzeitigen Aufteilung ist die Villa jedoch auch eine gute Investition für all diejenigen, die auf der Suche nach einem Vermietungsobjekt sind und eine gute Rendite erzielen wollen.

Die Highlights der Immobilie sind der wunderschöne Meerblick, die Privatsphäre und die atemberaubenden Sonnenuntergänge Ibizas. Nur wenige Minuten von den berühmten Stränden Cala Conta, Cala Bassa und Cala Tarida entfernt, ist dies eine großartige Gelegenheit, um Ihr eigenes Traumhaus zu schaffen.

Bilder

KPI1049 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

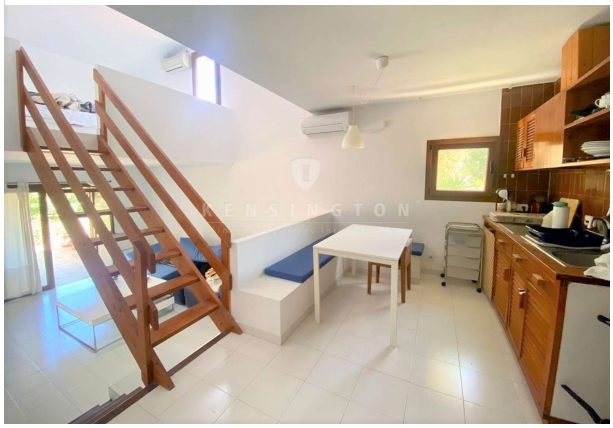
KPI1049 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1049 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1049 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1049 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

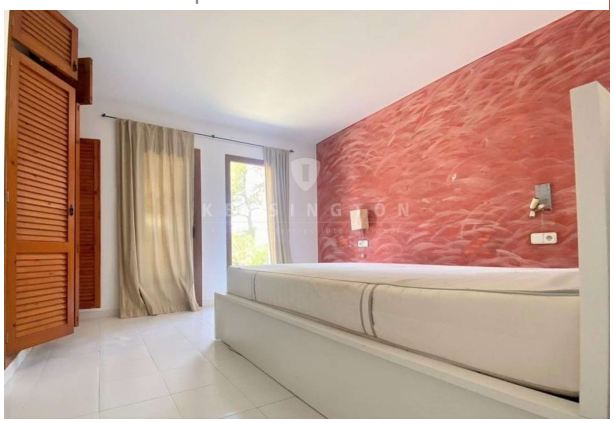
KPI1049 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1049 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1049 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1049 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1049 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

KPI1049 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -