



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Moderne Villa mit Meerblick



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPO01329	Stand vom:	25.04.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1989
Ort:	07181 Calvià / Costa d'en Blanes	Wohnfläche:	324,00 m ²
Nutzfläche:	378,00 m ²	Grundstücksfläche:	760,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Zustand:	Teil/Vollrenoviert		

Preise:

Garage:	0,00 €	Kaufpreis:	2.650.000,00 €
----------------	--------	-------------------	----------------

Energiepass:

Gültig bis:	2032-02-18	Jahrgang:	2014
Wertklasse:	C	Befuerung:	Gas

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Portals	Straße:	Carretera Palma Andratx 32 - Local 2
Ort:	07181 Portals Nous / Portals Nous	Telefon:	+34 971 680 476
Faxnummer:	+34 971 677 513	E-Mail:	portals@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese moderne, nach Süden ausgerichtete Villa mit Meerblick wurde kürzlich renoviert und befindet sich in Costa den Blanes.

Die Villa ist auf 3 Ebenen verteilt und im Erdgeschoss finden Sie einen Wohn-Essbereich, eine offene, voll ausgestattete Küche mit Neff-Geräten, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen Hauswirtschaftsraum. Im ersten Stock gibt es ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit einem Badezimmer en suite und ein weiteres Schlafzimmer mit einem Badezimmer. Im Untergeschoss befindet sich eine Gästewohnung, die für verschiedene Bedürfnisse genutzt werden kann.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören Klimaanlage warm/kalt, Zentralheizung, doppelt verglaste Fenster, eine Doppelgarage, ein Salzwasser-Swimmingpool und ein Abstellraum.

Costa den Blanes liegt nur wenige Minuten von Palma entfernt und bietet eine ideale Infrastruktur: Restaurants, Geschäfte, Banken, Schulen, Ärzte und allerlei Ausgehmöglichkeiten befinden sich gleich vor der Haustür, während Immobilien in Costa den Blanes viel Ruhe und Privatsphäre genießen können, sowie meist einen herrlichen Panoramablick auf die Bucht von Portals und Palma und auf die umliegenden Landschaften. Der berühmte Yachthafen Puerto Portals befindet sich unterhalb von Costa den Blanes und bietet elegante Restaurants und Cafes und luxuriöse Geschäfte. Viele Strände sind in wenigen Minuten zu erreichen, und zum Abschlagen ist der königliche Golfplatz Bendinat auf dem Weg nach Palma zu finden.

Bilder

2. Swimming pool in Costa den Blanes



3. Sea view villa for sale



4. Living room in Costa den Blanes



5. Dining area in a villa for sale



6. Kitchen in Costa den Blanes



7. Mater bedroom in Costa den Blanes



8. Master bathroom



9. Guest bedroom in Costa den Blanes



10. Bathroom in a house for sale KPO01329

