# Moderne Wohnung mit Meerblick in Puerto Portals

## Allgemein:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Objektnr. extern:** | KPO01435 | **Stand vom:** | 03.07.2025 |
| **Nutzungsart:** | Wohnen | **Vermarktungsart:** | Kauf |
| **Objektart:** | Wohnung | **Baujahr:** | 1985 |
| **Ort:** | 07181 Portals | **Wohnfläche:** | 104,00 m² |
| **Nutzfläche:** | 125,00 m² | **Anzahl Zimmer:** | 3,0 |
| **Anzahl Schlafzimmer:** | 2,0 | **Anzahl Badezimmer:** | 2,0 |

## Preise:

| | |
|---|---|
| **Kaufpreis:** | 1.100.000,00 € |

## Energiepass:

## Ansprechpartner:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Firma:** | Portals Finest Properties S.L. | **Name:** | Raimond Osojnik |
| **Position:** | Franchisee | **Straße:** | Carretera Palma-Andratx 32, Local 2 |
| **Ort:** | 07181 Portals Nous | **www:** | www.kensington-international.com |

## Infrastruktur:

## Objektbeschreibung:

Diese luxuriöse 2-Schlafzimmer-Wohnung mit Meerblick und Südwestausrichtung befindet sich in Puerto Portals in der Gemeinde Silverpoint.
Die Wohnung wurde auf höchstem Niveau in einem modernen Stil renoviert und ist nur einen kurzen Spaziergang von den Sandstränden und dem Yachthafen von Portals mit seinen Cafés, Restaurants und Boutiquen entfernt.
Die Aufteilung ist wie folgt: ein offener Wohn-Essbereich, eine moderne und offene Küche, 2 Schlafzimmer und 2 Bäder, eines davon ensuite.
Zur weiteren Ausstattung gehören Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, doppelverglaste Aluminiumfenster und ein großzügiger Gemeinschaftspoolbereich.

Der berühmte Yachthafen Portals bietet nicht nur Entertainment and Shopping auf Luxus-Niveau in einem glamourösen Ambiente. Hier finden Sie auch eine perfekte Mikro-Infrastruktur mit Supermärkten, Geschäften, Restaurants für jeden Geschmack und jedes Portemonnaie, internationalen Schulen und Ärzten. Zahlreiche schöne Badestrände befinden sich in Laufnähe. Durch die perfekte Autobahnanbindung ist der Golfplatz von Bendinat nur 5 Minuten und die Inselhauptstadt Palma nur 10 Autominuten entfernt.

## Bilder

2. Sea view terrace in apartment for sale in Portals

3. Community swimming pool in Portals

4. Community in Puerto Portals

5. Living room in apartment for sale in Portals

6. Apartment for sale in Portals

7. Master bedroom in Portals

8. Bathroom in apartment for sale

9. Guest bedroom in Portals

10. Bathrom in Portals KPO01435