



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Modernes Neubauprojekt mit beeindruckender Weitsicht nahe des Dorfes Pòrtol, Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP06798	Stand vom:	09.12.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Ort:	07141 Marratxi
Wohnfläche:	242,00 m ²	Nutzfläche:	356,00 m ²
Grundstücksfläche:	2.068,00 m ²	Anzahl Zimmer:	6,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	Anzahl Badezimmer:	5,0
Anzahl Stellplätze:	3,0	Zustand:	Erstbezug

Preise:

Kaufpreis: 2.295.000,00 €

Energiepass:

Befeuerung: Luftwp

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses moderne Neubauprojekt mit beeindruckender Weitsicht befindet sich nahe des Dorfes Pòrtol, Mallorca. Auf einem 2.000 m² großen Grundstück beeindruckt das Objekt mit seinem klassisch modernen Stil, sowohl in der Optik als auch im Innendesign. Das Anwesen von 242 m² Wohnfläche ist als zweigeschossiger Baukörper geplant, wobei eine Garage mit Platz für drei Autos angegliedert ist. Im EG befinden sich ein offener Wohn- / Essbereich und eine moderne, hochwertige Einbauküche, ausserdem ein Schlafzimmer, mit Bad en Suite und ein Ankleideraum. Im OG gibt es 4 weitere Schlafzimmer sowie einen Ankleideraum und 4 Bäder en Suite. Die große Terrasse bietet hier einen

herrlichen Weitblick. Der Infinity-Pool hat eine Wasserfläche von 54 m² mit den Abmessungen von 4,5 x12 Meter. Der angegebene Preis beinhaltet die abgeschlossene "schlüsselfertige" Konstruktion des Hauses. Weitere Ausstattungsmerkmale: Wärmepumpe, Fussbodenheizung, Solaranlage, Klimaanlage, Kameraüberwachung, doppelt verglaste Aluminium Fenster bodentief, sowie weiter hochwertigste Materialien. Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder für eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr. Kensington-Referenz: KPP06798

Bilder









