

Modernes Reihenhaushaus mit Meerblick und in der Nähe des Strandes von Illetas



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPO01715	Stand vom:	21.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1987
Ort:	07181 ses Illetes	Wohnfläche:	88,00 m²
Nutzfläche:	88,00 m²	Grundstücksfläche:	186,00 m²
Gesamtfläche:	88,00 m²	Anzahl Zimmer:	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Zustand:	Voll saniert

Preise:

Freiplatz:	0,00 €	Kaufpreis:	980.000,00 €
Hausgeld:	210,00 €		

Energiepass:

Gültig bis:	2029-05-28	Jahrgang:	2014
Wertklasse:	F	Befuerung:	Elektro
Primärer Energieträger:	Strom		

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Portals	Name:	Team Portals
Straße:	Carretera Palma-Andratx 32, Local 2	Ort:	07181 Portals Nous
Faxnummer:	0034971677513	www:	www.kensington-portals.com

Infrastruktur:

ÖPNV-Haltestelle in :	9 km	Fernbahnhof in :	14 km
Flughafen in :	21 km		

Objektbeschreibung:

Entdecken Sie dieses wunderschöne Reihenhaus mit Meerblick, gelegen in einer beliebten Wohnanlage, nur wenige Meter vom Sandstrand von Illetas und zahlreichen Annehmlichkeiten entfernt. Die Immobilie wurde 2013 mit hochwertigen Materialien renoviert und strahlt ein wunderbares Urlaubsflair aus.

Das Anwesen erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich eine großzügige, offene Küche, die mit erstklassigen Geräten ausgestattet ist, sowie ein einladender Wohnbereich. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu einer privaten Terrasse mit teilweise Meerblick. In der oberen Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einem atemberaubenden Meerblick, ein Gästezimmer sowie ein großes Badezimmer.

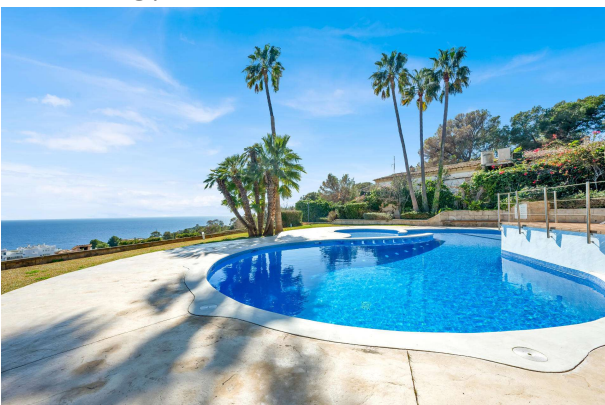
Zur Immobilie gehört auch ein schöner Außenbereich mit einer Grill- und Küchenzone. Das kürzlich renovierte Gemeinschaftspool lädt dazu ein, die herrlichen Meerblicke und die gepflegten Gartenanlagen zu genießen. Weitere Annehmlichkeiten umfassen eine elektrische Markise, Rollläden in den Schlafzimmern, zahlreiche Einbauschränke, Klimaanlage (kalt/warm), doppelt verglaste Fenster und einen Außenparkplatz.

Lage:

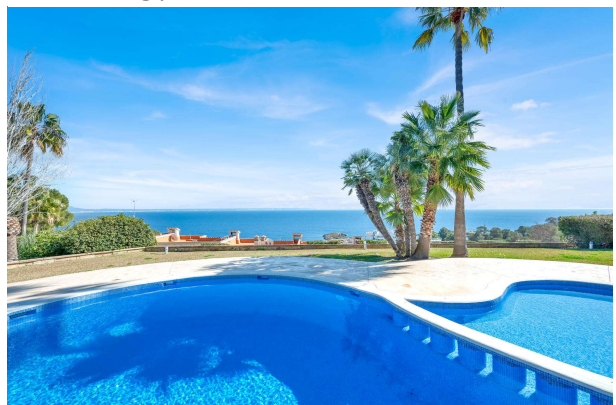
Illetas ist eine der begehrtesten Gegenden Mallorcas, bekannt für seine exklusive Atmosphäre und seine Nähe zu Palma. Dieser charmante Ort bietet eine ruhige Umgebung, die mit einer Vielzahl von Freizeitmöglichkeiten und atemberaubenden Stränden kombiniert wird. Illetas hat sich als beliebtes Ziel für Luxusimmobilien etabliert, da es eine perfekte Kombination aus Natur, Meer und hochwertigen Annehmlichkeiten bietet. Es ist ein idealer Ort für Menschen, die sowohl Ruhe als auch Nähe zu den lebendigen Stadtteilen suchen, mit guten Anbindungen an die Hauptstadt Palma und nur wenige Minuten von weiteren beliebten Zielen auf der Insel entfernt.

Bilder

2. Swimming pool



3. Swimming pool in Illetas



7. Terrace



16. Views from the bedroom



17. Terrace views



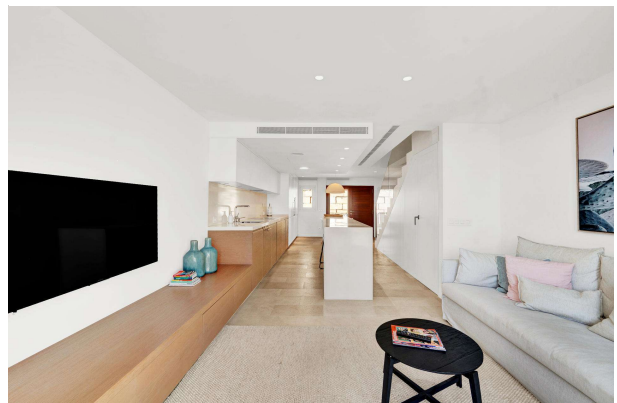
Townhouse for sale in Illetas



5. Dining area in Illetas



6. Living room



8. Living room in Illetas



9. Townhouse for sale



10. Master bedroom



11. Master bedroom



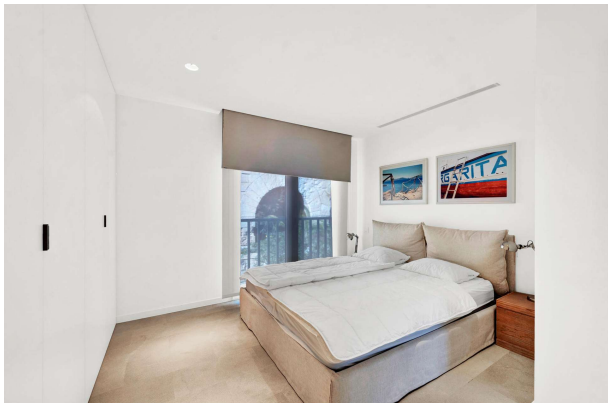
12. Bathroom



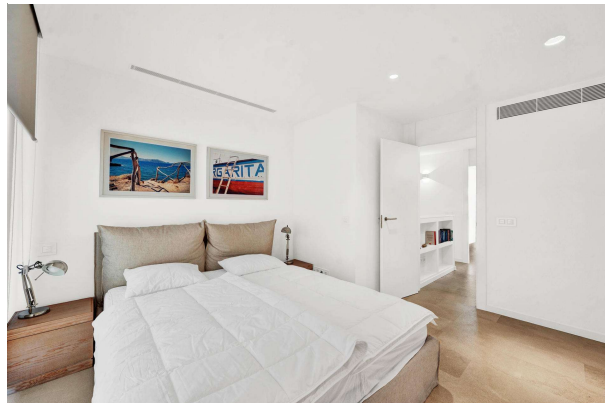
13. Bathroom



14. Bthroom



15. Bedroom



18. Second terrace

