Modernisiertes Meerblick-Apartment in erster Linie in Palmanova

Allgemein:

Objektnr. extern:	KRO03002	**Stand vom:**	22.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	1967
Ort:	07181 Palmanova	**Wohnfläche:**	55,00 m²
Nutzfläche:	70,00 m²	**Grundstücksfläche:**	70,00 m²
Gesamtfläche:	70,00 m²	**Etage:**	8
Anzahl Zimmer:	3,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	**Zustand:**	Modernisiert

Preise:

m²-Miete:	36,36 €

Energiepass:

Wertklasse:	E	**Befeuerung:**	Elektro
Primärer Energieträger:	Strom		

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Portals	**Name:**	Team Portals
Straße:	Carretera Palma-Andratx 32, Local 2	**Ort:**	07181 Portals Nous
www:	www.kensington-portals.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses wunderschön renovierte Apartment in erster Meereslinie bietet atemberaubende Panoramablicke auf die Bucht von Palmanova. Mit einer östlichen Ausrichtung können Sie den Morgenkaffee genießen und die erste Sonne des Tages erleben. Die moderne und offene Küche bietet Platz für ein gemütliches Ess- und Lounge-Ambiente, während sowohl das Wohnzimmer als auch jedes der beiden Schlafzimmer direkten Meerblick bieten.

Das Apartment besteht aus zwei Schlafzimmern und einem stilvollen Badezimmer. Der großzügige Balkon lädt dazu ein, die herrliche Aussicht in vollen Zügen zu genießen und bietet die perfekte Kulisse für entspannte Stunden im Freien.

Dank der zentralen Lage sind Sie nur wenige Gehminuten von den Restaurants, Supermärkten und allen Annehmlichkeiten entfernt, die Palmanova zu bieten hat. Zudem verfügt das Apartment über einen sicheren Parkplatz mit Schranken, sodass Sie immer einen Platz für Ihr Fahrzeug finden.

Dieses Apartment ist ideal für alle, die den mediterranen Lebensstil in vollen Zügen genießen möchten – sei es als Ferienwohnung oder als dauerhaftes Zuhause.

Lage:

Palmanova ist eine beliebte Küstenstadt im Südwesten von Mallorca, die für ihre attraktive Lage, ihre wunderschönen Strände und ihre Nähe zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Insel bekannt ist. Die Ortschaft liegt nur etwa 15 Minuten von der Inselhauptstadt Palma entfernt und ist sowohl für Urlauber als auch für Einheimische ein bevorzugtes Ziel.

Die Strände von Palmanova bieten kristallklares Wasser und feinen Sand, ideal für Sonnenanbeter, Familien und Wassersportliebhaber. Die Küste ist von vielen Restaurants, Cafés und Geschäften gesäumt, sodass man sich rundum wohlfühlen kann.

Die Gegend ist gut an den öffentlichen Verkehr angebunden und bietet zahlreiche Freizeitmöglichkeiten, darunter Golfplätze, Bootsfahrten und Wanderungen in den umliegenden Hügeln. Palmanova ist auch ein beliebter Ausgangspunkt für die Erkundung des westlichen Teils der Insel, darunter Orte wie Magaluf und Port Adriano.

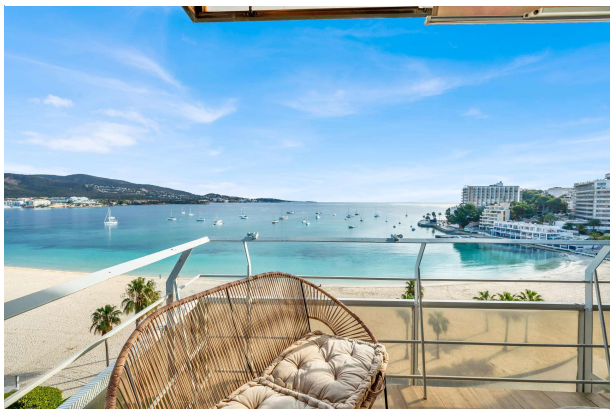
Neben der Nähe zum Meer und den Freizeitangeboten bietet Palmanova auch alle notwendigen Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Apotheken und internationale Schulen, was es zu einem praktischen und komfortablen Ort zum Leben macht. Die ruhige und dennoch zentrale Lage macht Palmanova zu einem idealen Ort, um das mediterrane Leben in vollen Zügen zu genießen.

Palmanova entwickelt sich zudem zu einer aufstrebenden Gegend, die in den letzten Jahren immer mehr an Beliebtheit gewonnen hat. Die kontinuierlichen Investitionen in Infrastruktur und die Aufwertung der Umgebung machen diesen Standort besonders attraktiv für Investoren und zukünftige Bewohner. Wer nach einer Mischung aus entspannter Küstenlage und einem dynamischen Umfeld sucht, wird in Palmanova ein vielversprechendes Zuhause finden.

Bilder

Terrace

Terrace in Palmanova



Living room

Apartment for sale

Living room in Palmanova KPO01717

Living room in Palmanova

Kitchen KPO01717

Kitchen in Palmnova

Bedroom KPO01717

Bedroom in Palmanova

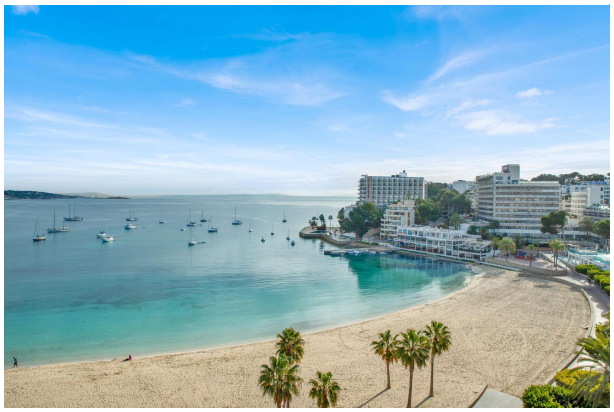
Bathroom in Palmanova

Bathroom

2Bedroom

Guest bedroom

Sea view apartment for sale



Sea view apartment in Palmanova