

Nach Süden orientierte Duplex-Wohnung mit Garten und Gemeinschaftspool in Siesta



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPI1368	Stand vom:	30.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2017
Ort:	07840 Siesta	Wohnfläche:	150,00 m ²
Nutzfläche:	150,00 m ²	Grundstücksfläche:	180,00 m ²
Gesamtfläche:	180,00 m ²	Etage:	1
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Zustand:	Neuwertig

Preise:

Kaufpreis: 950.000,00 €

Energiepass:

Wertklasse: D Befeuerung: Elektro, Solar

Primärer Energieträger: Strom

Ansprechpartner:

Firma:KENSINGTON IbizaName:KENSINGTON IbizaStraße:Calle Joan Tur Tur 9BOrt:07840 Santa Eulalia des Rio

www.kensington-ibiza.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses Doppelhaus bietet einen geräumigen und sonnigen Lebensstil, perfekt für Familien und Gäste.

Wenn man das Haus vom Garten aus über einen nach Süden ausgerichteten Außenbereich betritt, strömt das Sonnenlicht von morgens bis zum späten Nachmittag hinein. Im Inneren gehen die offene Küche und der Essbereich nahtlos in das Wohnzimmer über, das sich zu einem weiteren großzügigen Garten hin öffnet - ideal, um Gäste zu empfangen oder einfach nur zu entspannen. Hier befindet sich auch ein Gäste-WC.

Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, alle mit Doppelbetten, darunter ein Hauptschlafzimmer mit privatem Balkon, begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad, außerdem ein Familienbad mit Dusche auf derselben Etage. Die vielseitigen Außenbereiche eignen sich perfekt zum Trainieren, Entspannen oder um sich einen privaten Rückzugsort zu schaffen.

Weitere Highlights sind der Zugang zu einem Gemeinschaftspool, ausreichend Parkplätze und ein 24-Stunden-Sicherheitsdienst, der für Komfort und Ruhe sorgt. Siesta befindet sich nur wenige Minuten vom Dorf Santa Eulalia entfernt, ist eine kinderfreundliche Nachbarschaft und bietet viele Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Restaurants, Strände und eine Apotheke.

Bilder

KPI1368 - Duplex en venta - Duplex zu verkaufen -



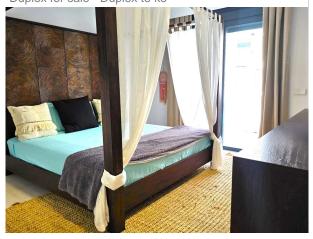




KPI1368 - Duplex en venta - Duplex zu verkaufen - Duplex for sale - Duplex te ko



KPI1368 - Duplex en venta - Duplex zu verkaufen - Duplex for sale - Duplex te ko



KPI1368 - Duplex en venta - Duplex zu verkaufen -



KPI1368 - Duplex en venta - Duplex zu verkaufen - Duplex for sale - Duplex te ko



KPI1368 - Duplex en venta - Duplex zu verkaufen - Duplex for sale - Duplex te ko



Garden front terrace



KPI1368 - Duplex en venta - Duplex zu verkaufen - Duplex for sale - Duplex te ko

