



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Natursteinfinca mit Panoramablick und Pool in der Nähe von Bunyola, Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07095	Stand vom:	09.12.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	2001
Ort:	07193 Palmanyola	Wohnfläche:	657,00 m ²
Nutzfläche:	1.000,00 m ²	Grundstücksfläche:	15.000,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl Stellplätze:	3,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Garage:	0,00 €	Kaufpreis:	3.500.000,00 €
----------------	--------	-------------------	----------------

Energiepass:

Befuerung:	Oel
-------------------	-----

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese wunderschöne, authentische Natursteinfinca mit Panoramablick auf die umliegende Landschaft und die Berge liegt in der Nähe von Bunyola, Mallorca.

Die Aufteilung der 625 m² Wohnfläche ist wie folgt: Im Erdgeschoss ein offener Wohn- und Essbereich, separate Küche, Büro und Waschküche. In der oberen Etage befinden sich 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (1 en Suite) und eine Terrasse von ca. 30 m².

Der Garten, der das Haus umgibt, verfügt über erstaunliche Natursteinelemente, einen Aussengrill und eine Küche sowie einen 4x10 m großen Salzwasser-Pool.

Zu den Merkmalen und Einrichtungen dieser Immobilie gehören: Fliesenboden, ISO-Fenster, Ölzentralheizung, Wasseraufbereitungssystem und Garage für 3 Autos.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Die Informationen zu diesem Exposé wurden vom Eigentümer der Immobilie zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir keine Verantwortung für die Richtigkeit dieser Daten übernehmen.

Lage:

Bunyola liegt etwa 25 Minuten von Palma entfernt, hat etwa 5.790 Einwohner und ist wegen seiner zentralen Lage und Schönheit sehr beliebt.

Umgeben von Wäldern und am Fuße der Sierra de Alfàbia, wurde diese ruhige Gemeinde von vielen Auswanderern als Wohnsitz auf Mallorca gewählt und wird täglich von durchreisenden Radfahrern und Touristen besucht.

Zu Bunyola gehören weitere Zentren wie Orient und Palmanyola. In Bunyola befinden sich historische Landgüter wie Alfàbia - das besichtigt werden kann - und Raixa, sowie einer der größten Wälder der Insel, Sa Comuna.

Der "rote Blitz", der Zug von Palma nach Soller, kann täglich während der Überfahrt in Bunyola bewundert werden.

Das Zentrum von Bunyola besteht hauptsächlich aus alten Stadthäusern, die wunderbare Ausblicke auf das Tramuntana-Gebirge bieten.

Bilder









