



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Neu gebaute Laden-/Büroflächen in einem neuen Komplex in Palma de Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP06649	Stand vom:	23.07.2025
Nutzungsart:	Gewerbe	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Einzelhandel	Ort:	07006 Palma
Verkaufsfläche:	610,00 m ²	Grundstücksfläche:	610,00 m ²
Gesamtfläche:	610,00 m ²	Zustand:	Teil/Vollrenovierungsbedürftig

Preise:

Kaufpreis: 1.600.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Palma	Name:	KENSINGTON Palma
Straße:	C/ Conquistador 8, bajo	Ort:	07001 Palma de Mallorca
Faxnummer:	0034971673040	www:	www.kensington-palma.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Riesige Gewerbefläche von 610 m² auf Straßenniveau, geräumig und vielseitig. In einer privilegierten Lage in Palma de Mallorca gelegen, im bekannten Nou Llevant-Viertel, einem voll erschlossenen Gebiet im Südosten der Stadt, zielt sein Design darauf ab, gleichzeitig ein Wohn-, Geschäfts- und Dienstleistungsviertel zu werden mit der Zeit und definiert sich somit als ein Gebiet mit großem Potenzial und nur wenige Gehminuten vom Strand von Portixol und der Altstadt entfernt.

Die Immobilie befindet sich im Erdgeschoss eines neu errichteten Wohnhauses. Es befindet sich im Originalzustand und verfügt über alle erforderlichen Anschlüsse (außer Rauchabzug), um jede Art von gewerblicher Tätigkeit durchführen zu können: Geschäft / Einzelhandel - Büros - gemeinsamer Arbeitsbereich usw. ...

Das Anwesen kann in kleinere Läden / Gewerbeflächen aufgeteilt werden.

Bitte fragen Sie uns nach weiteren Informationen (wir haben Grundrisse) oder vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin. Für die hier bereitgestellten Informationen übernehmen wir keine Haftung.

Bilder



