



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

## Neu renovierte Wohnung mit Terrasse, 3 Schlafzimmer, Palma de Mallorca



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPP07674	<b>Stand vom:</b>	18.12.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Wohnung	<b>Baujahr:</b>	1950
<b>Ort:</b>	07005 Palma	<b>Wohnfläche:</b>	118,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	127,00 m <sup>2</sup>	<b>Etage:</b>	3
<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0	<b>Zustand:</b>	Teil/Vollsaniert

## Preise:

---

<b>Kaufpreis:</b>	399.000,00 €	<b>Hausgeld:</b>	50,00 €
-------------------	--------------	------------------	---------

## Energiepass:

---

## Ansprechpartner:

---

<b>Firma:</b>	Bima Holding 2023 S.L.	<b>Name:</b>	
<b>Straße:</b>	Calle Conquistador N° 8 bajo	<b>Ort:</b>	07001 Palma de Mallorca
<b>Telefon:</b>	0034971674306	<b>Faxnummer:</b>	0034971673040
<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com	<b>www:</b>	www.kensington-mallorca.com

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Ein zentral gelegenes Apartment in Palma, das komplett renoviert wurde, damit Sie sofort einziehen können!

Die 118 m<sup>2</sup> Wohnfläche bestehen aus 3 Schlafzimmern, einem Wohn-Essbereich mit offener Küche und Zugang zum Balkon (zur Rückseite des Gebäudes) und einem kompletten Bad mit Dusche und Badewanne. Alle Räume haben hohe Decken und schöne Stuckarbeiten an Wänden und Decken.

Die Wohnung wurde geschmackvoll und mit viel Liebe zum Detail renoviert und bietet allen Komfort, den Sie sich wünschen.

Klimaanlage, Zentralheizung, doppelverglaste Fenster, Alarmanlage, gemeinschaftliche Dachterrasse, Möglichkeit zur Anmietung eines Tiefgaragenplatzes nebenan.

Zusätzliche Ausstattung: Abstellraum, Waschküche, Vor-Installation für Klimaanlage in 2 der Schlafzimmer, Laminatböden, Einbauschränke.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins. Die Informationen in diesem Exposé wurden uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt, daher können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren. Kensington REF: KPP07674

## Bilder

---







