



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Neubau-Penthouse mit Meerblick & Dachterrasse in Bonanova, Palma de Mallorca



Allgemein:

| | | | |
|----------------------------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Objektnr. extern: | KPP06345_3 | Stand vom: | 15.11.2024 |
| Nutzungsart: | Wohnen | Vermarktungsart: | Kauf |
| Objektart: | Wohnung | Baujahr: | 2025 |
| Ort: | 07015 Palma de Mallorca | Verfügbar ab: | April 2025 |
| Wohnfläche: | 118,00 m ² | Nutzfläche: | 196,00 m ² |
| Gesamtfläche: | 196,00 m ² | Etage: | 3 |
| Anzahl Zimmer: | 4,0 | Anzahl Schlafzimmer: | 3,0 |
| Anzahl Badezimmer: | 2,0 | Anzahl sep. WC: | 1,0 |
| Anzahl Stellplätze: | 2,0 | Zustand: | Erstbezug |

Preise:

Kaufpreis: 2.495.000,00 €

Energiepass:

Befeuerung: Luftwp

Ansprechpartner:

| | | | |
|-------------------|------------------|-----------------|------------------------------------|
| Name: | Kensington Palma | Straße: | |
| Ort: | | Telefon: | +34 971674306 |
| Faxnummer: | 0034971673040 | E-Mail: | palma@kensington-international.com |

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses Designer-PENTHOUSE mit Dachterrasse mit Panorama-MEERBLICK und privatem Pool entsteht gerade in BONANOVA, Palma de Mallorca. Bonanova ist ein gehobenes Viertel oberhalb der Hafensperrmauer mit gutem Zugang zu Innenstadt und internationalen Schulen. Die Immobilie hat eine sehr ruhige Lage und Südwestausrichtung. Das Gebäude mit 4 luxuriösen Wohnungen wird erstellt von einem Bauträger mit jahrzehntelanger Erfahrung und besonderem Augenmerk auf hoher Design- und Bauqualität.

Angeboten wird hier das Penthouse. Es steht an einem der höchsten Punkte der Stadt und bietet SAGENHAFTE AUSSICHT auf die ganze Bucht, den Kreuzfahrthafen, die Küste Richtung Portals & Castell Bellver. Es hat eine großzügige BALKONTERRASSE vor dem Wohnbereich (19m²) mit Platz für einen 6er-Esstisch & Sonnenliegen. Hinzu kommt eine DACHTERRASSE (59m²) mit eigenem PRIVATPOOL (3.5 x 2 m). Im Preis enthalten: 2 TIEFGARAGENPLÄTZE, 1 Abstellraum.

Aufteilung des Apartments (118m² + Terrassen): Wohn-/Essbereich mit offener Küche, Gäste-WC, 3 Doppel-SZ, 2 Bäder (1 en Suite), HWR. Ausstattung: Einbauküche mit SIEMENS-Geräten, Fliesenböden (Holzoptik), Einbauschränke, Wanne & Duschen, Doppelverglasung, Rolläden, FUßBODENHEIZUNG & Klima warm/kalt über Luft-Wärmepumpe (Energieklasse A), LIFT, Vorinstallation Ladepunkte Elektroauto.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr.

Bilder





Floor Plan Penthouse 3rd floor







