



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## Neubau Villa in Costa den Blanes



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPO01504	<b>Stand vom:</b>	18.12.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Haus	<b>Baujahr:</b>	2023
<b>Ort:</b>	07181 Costa den Blanes	<b>Wohnfläche:</b>	649,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	650,00 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksfläche:</b>	1.400,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	6,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	5,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	5,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	2,0
<b>Zustand:</b>	Erstbezug		

## Preise:

---

<b>Freiplatz:</b>	0,00 €	<b>Kaufpreis:</b>	2.950.000,00 €
-------------------	--------	-------------------	----------------

## Energiepass:

---

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	Kensington Portals	<b>Straße:</b>	Carretera Palma Andratx 32 - Local 2
<b>Ort:</b>	07181 Portals Nous / Portals Nous	<b>Telefon:</b>	+34 971 680 476
<b>Faxnummer:</b>	+34 971 677 513	<b>E-Mail:</b>	portals@kensington-international.com

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Die neu gebaute Villa befindet sich in einer ruhigen Gegend von Costa den Blanes.

Es steht auf einem Grundstück von 1400m<sup>2</sup> und hat eine bebaute Fläche von 650 m<sup>2</sup>.

Es verfügt über 5 Schlafzimmer, alle mit Badezimmern en suite, eine voll ausgestattete Küche und einen geräumigen Wohn-Essbereich.

Costa den Blanes liegt nur wenige Minuten von Palma entfernt und bietet eine ideale Infrastruktur: Restaurants, Geschäfte, Banken, Schulen, Ärzte und allerlei Ausgehmöglichkeiten befinden sich gleich vor der Haustür, während

Immobilien in Costa den Blanes viel Ruhe und Privatsphäre genießen können, sowie meist einen herrlichen Panoramablick auf die Bucht von Portals und Palma und auf die umliegenden Landschaften. Der berühmte Yachthafen Puerto Portals befindet sich unterhalb von Costa den Blanes und bietet elegante Restaurants und Cafes und luxuriöse Geschäfte. Viele Strände sind in wenigen Minuten zu erreichen, und zum Abschlagen ist der königliche Golfplatz Bendiñat auf dem Weg nach Palma zu finden.

## Bilder

Villa in Costa den Blanes KPO01504



Living room



Living room in a villa for sale in Costa den Blanes



Dining area in Costa den Blanes



Bedroom in a villa for sale



Bedroom



Plans



Plans



Plans

