



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Neubauwohnungen in Portinatx mit herrlichem Meerblick



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPI1112	<b>Stand vom:</b>	14.05.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Wohnung	<b>Ort:</b>	07810 Portinatx
<b>Wohnfläche:</b>	110,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	110,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0		

## Preise:

---

**Kaufpreis:** 690.000,00 €

## Energiepass:

---

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	Noelle Politiek	<b>Straße:</b>	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
<b>Ort:</b>	07840 Santa Eularia Des Riu	<b>Telefon:</b>	660301454
<b>E-Mail:</b>	noelle.politiek@kensington-international.com		

## Infrastruktur:

---

**Autobahn A:** 13 km

## Objektbeschreibung:

---

In dem charmanten Ort Portinatx entsteht eine neue und exklusive Wohnanlage, die den Begriff des Luxuswohnens neu definiert. Dieses Neubauprojekt besteht aus zehn herrlichen Wohnungen, mit Eleganz und Komfort auf großzügigen 140 m<sup>2</sup>.

Das Highlight dieser Residenzen ist zweifellos der atemberaubende Meerblick, den alle Einheiten bieten. Vom Komfort Ihres Zuhauses aus können Sie atemberaubende Sonnenuntergänge über kristallklarem Wasser genießen und eine einzigartige und entspannende Atmosphäre schaffen.

Die Bauqualität spiegelt sich in jedem Detail dieser hochwertigen Wohnungen wider. Die Innenräume verfügen über Fußbodenheizung, perfekt für die kühleren Jahreszeiten. Darüber hinaus sorgt die zentrale Klimaanlage das ganze Jahr über für perfekte Klimakontrolle im gesamten Apartment.

Jede Wohnung profitiert von großzügigen Terrassen und einem privaten Solarium, ideal zum Genießen des mediterranen Klimas und der Panoramablicke. Die Anlage bietet auch einen Gemeinschaftspool, umgeben von Gartenbereichen und schafft so einen idyllischen Raum für Erholung und Entspannung.

Der Komfort wird durch zusätzliche Einrichtungen wie zugewiesene Parkplätze und Abstellräume für jede Wohnung weiter betont. Ein Aufzug erleichtert den Zugang zu allen Etagen und gewährleistet die Barrierefreiheit für alle Bewohner.

Des Weiteren stehen verschiedene Arten von Wohnungen zur Verfügung, mit Preisen von 690.000 € bis 975.000 €, die verschiedenen Vorlieben und Budgets gerecht werden.

Die ersten Wohnungen werden voraussichtlich im Frühjahr 2025 fertiggestellt sein.

## Bilder

KPI1112 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1112 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1112 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1112 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1112 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1112 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1112 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek

