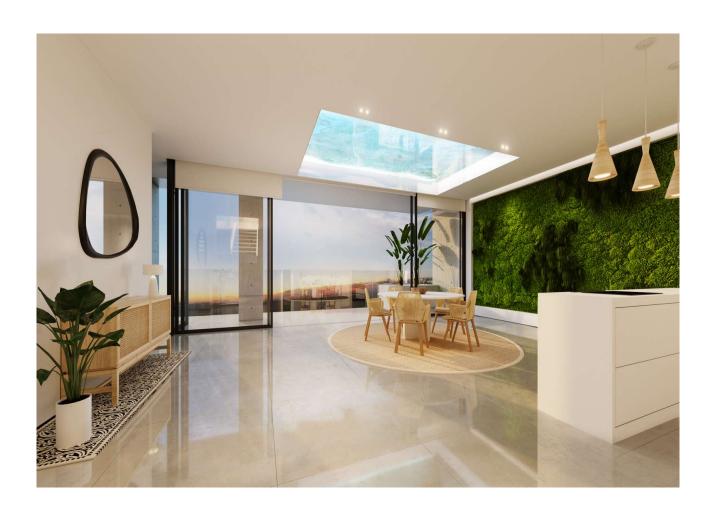


# Neue Designer-Penthäuser mit Terrassen nahe Portixol, Palma de Mallorca



# Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP04881	Stand vom:	22.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2021
Ort:	07007 Palma	Verfügbar ab:	End of 2021
Wohnfläche:	274,00 m <sup>2</sup>	Nutzfläche:	403,00 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Zustand:	Erstbezug

### Preise:

**Kaufpreis:** 2.550.000,00 €

# **Energiepass:**

Wertklasse: A

# **Ansprechpartner:**

Firma:KENSINGTON PalmaName:KENSINGTON PalmaStraße:C/ Conquistador 8, bajoOrt:07001 Palma de MallorcaFaxnummer:0034971673040www:www.kensington-palma.com

#### Infrastruktur:

## Objektbeschreibung:

Lage, Design, Qualität – hier setzt diese neue high-end Wohnanlage Maßstäbe in Palma de Mallorca. Sie liegt in einem neuen Stadtviertel nur ca. 800m vom Sandstrand von Portixol, einem der schönste Ecken Palmas. Die Altstadt ist fußläufig zu erreichen.

Das Design-Juwel wird von bekannten Architekten gestaltet, und es dürfte ein neues Wahrzeichen der Stadt werden. Die von einem deutschen Bauträger erbaute Anlage bietet großzügige Verglasung, luftiges Raumgefühl, gut nutzbare Terrassen, 1A-Qualität, hochmoderne Gebäudetechnik und Nachhaltigkeit. Den Bewohnern stehen zur Verfügung: Concierge (24/7), Gemeinschaftspool (10x6 m) auf dem Dach, Pool-Sonnenterrasse, Gym, Sauna, Cafeteria, Tiefgarage, Aufzüge, Fahrradraum, Elektroauto-Ladestationen.

Noch sind 3 Penthäuser verfügbar: 1) 6E für 2.430.000€ (225m2 + 56m2 Terrassen), 2) 6L für 2.550.000€ (274m2 + 129m2 Terrassen), 3) 6H für 3.360.000€ (412m2 + 20m2 Terrassen). Alle haben private Dachterrassen mit Splash-Pool.

Ausstattung: Sicherheitstür, Einbauküche (Miele), Einbauschränke, Doppelverglasung, elektr. Rolläden, Fußbodenheizung, Klima warm/kalt, KNX-Haussteuerung, Alarmanlage, Außendusche, Abstellraum im UG. Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen. Alle Angaben ohne Gewähr. Kensington-Referenz: KPP04881

#### Bilder

Communal pool





Penthouse design "Vanity"



Penthouse











Communal cafeteria lounge

#### Kitchen "Raw"

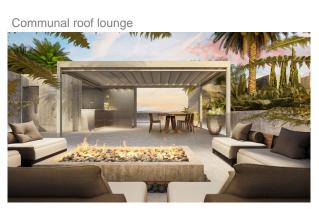


Overview Penthouses

5A	6F	
5B	6H	
6C	6 I	
6D	6 J	
6E	6K	

Entrance





Gym



Kitchen "Island"



Bathroom design "Island"



Penthouse design "Vanity"



Penthouse design "Raw"



Kitchen "Vanity"



Penthouse design "Island"

