

Neue Designer-Penthäuser mit Terrassen nahe Portixol, Palma de Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP04881	Stand vom:	09.12.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2021
Ort:	07006 Palma de Mallorca	Verfügbar ab:	End of 2021
Wohnfläche:	274,00 m²	Nutzfläche:	403,00 m²
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Zustand:	Erstbezug

Preise:

Kaufpreis:	2.550.000,00 €
------------	----------------

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	Bima Holding 2023 S.L.	Name:	
Straße:	Calle Conquistador N° 8 bajo	Ort:	07001 Palma de Mallorca
Telefon:	0034971674306	Faxnummer:	0034971673040
E-Mail:	palma@kensington-international.com	www:	www.kensington-mallorca.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Lage, Design, Qualität – hier setzt diese neue high-end Wohnanlage Maßstäbe in Palma de Mallorca. Sie liegt in einem neuen Stadtviertel nur ca. 800m vom Sandstrand von Portixol, einem der schönsten Ecken Palmas. Die Altstadt ist fußläufig zu erreichen.

Das Design-Juwel wird von bekannten Architekten gestaltet, und es dürfte ein neues Wahrzeichen der Stadt werden. Die von einem deutschen Bauträger erbaute Anlage bietet großzügige Verglasung, luftiges Raumgefühl, gut nutzbare Terrassen, 1A-Qualität, hochmoderne Gebäudetechnik und Nachhaltigkeit. Den Bewohnern stehen zur Verfügung: Concierge (24/7), Gemeinschaftspool (10x6 m) auf dem Dach, Pool-Sonnenterrasse, Gym, Sauna, Cafeteria, Tiefgarage, Aufzüge, Fahrradraum, Elektroauto-Ladestationen.

Noch sind 3 Penthäuser verfügbar: 1) 6E für 2.430.000€ (225m² + 56m² Terrassen), 2) 6L für 2.550.000€ (274m² + 129m² Terrassen), 3) 6H für 3.360.000€ (412m² + 20m² Terrassen). Alle haben private Dachterrassen mit Splash-Pool.

Ausstattung: Sicherheitstür, Einbauküche (Miele), Einbauschränke, Doppelverglasung, elektr. Rolläden, Fußbodenheizung, Klima warm/kalt, KNX-Haussteuerung, Alarmanlage, Außendusche, Abstellraum im UG.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen. Alle Angaben ohne Gewähr. Kensington-Referenz: KPP04881

Bilder

Communal pool



Penthouse design "Vanity"



Penthouse design "Raw"



Penthouse





Kitchen "Raw"



Overview Penthouses

5A	211m ² 2 bedrooms	6F	232m ² 1 bedroom
5B	230m ² 2 bedrooms	6H	423m ² 4 bedrooms
6C	232m ² 3 bedrooms	6I	419m ² 4 bedrooms
6D	233m ² 3 bedrooms	6J	226m ² 2 bedrooms
6E	233m ² 3 bedrooms	6K	240m ² 3 bedrooms



Entrance



Communal cafeteria lounge



Communal roof lounge



Gym



Penthouse design "Raw"



Kitchen "Island"



Kitchen "Vanity"



Bathroom design "Island"



Penthouse design "Island"



Penthouse design "Vanity"

