



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Original Bauernhaus mit herrlichem Seeblick in Formentera



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPI1281	<b>Stand vom:</b>	22.10.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Haus	<b>Ort:</b>	07860 Formentera
<b>Wohnfläche:</b>	96,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	96,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	1.968,00 m <sup>2</sup>	<b>Gesamtfläche:</b>	96,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0

## Preise:

---

**Kaufpreis:** 1.600.000,00 €

## Energiepass:

---

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	Noelle Politiek	<b>Straße:</b>	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
<b>Ort:</b>	07840 Santa Eularia Des Riu	<b>Telefon:</b>	660301454
<b>E-Mail:</b>	noelle.politiek@kensington-international.com		

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Eine tolle und fast einmalige Gelegenheit, ein originelles Haus auf der sehr berühmten Insel Formentera zu kaufen.

Ursprünglich ein Bauernhaus auf einem großen Grundstück in der natürlichen Umgebung mit Seeblick, ruhig und privat. Ein idyllischer Ort, wo Sie noch entscheiden können, wie Sie es modernisieren werden.

Im Moment hat es Wasser, aber keinen Strom. Mit Solarenergie kann man aber auch hier viel erreichen.

Auf Formentera gibt es, wie auf Ibiza, mindestens 300 Sonnentage im Jahr, und angesichts des derzeitigen Energieklimas sind Sonnenkollektoren willkommen und werden subventioniert.

Formentera ist bekannt für seine weißen karibischen Strände, die vielen kulinarischen Restaurants und die friedliche Ruhe für einen Urlaub, in dem man viele Wassersportarten ausüben kann. Alles mit dem Fahrrad erreichbar. Die Überfahrt mit der Fähre nach Ibiza dauert nur 30 Minuten.

## Bilder

KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek

