



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Original Bauernhaus mit herrlichem Seeblick in Formentera



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPI1281	<b>Stand vom:</b>	30.07.2025
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Haus	<b>Ort:</b>	07860 Formentera
<b>Wohnfläche:</b>	78,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	96,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	1.968,00 m <sup>2</sup>	<b>Gesamtfläche:</b>	96,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0

## Preise:

---

**Kaufpreis:** 1.600.000,00 €

## Energiepass:

---

## Ansprechpartner:

---

<b>Firma:</b>	KENSINGTON Ibiza	<b>Name:</b>	KENSINGTON Ibiza
<b>Straße:</b>	Calle Joan Tur Tur 9B	<b>Ort:</b>	07840 Santa Eulalia des Rio
<b>www:</b>	www.kensington-ibiza.com		

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Ursprüngliches Bauernhaus auf einem großen Grundstück auf dem Lande mit Meerblick.

Für diejenigen, die Frieden, Ruhe und Privatsphäre lieben, ist dies eine ausgezeichnete Gelegenheit, dieses authentische Bauernhaus zu besitzen und zu renovieren. Ein idyllischer Ort, an dem Sie noch entscheiden können, ob und wie Sie modernisieren wollen, wobei das architektonische Erbe Formenteras und der Umgebung respektiert wird. Zurzeit gibt es zwar Wasser, aber keinen Strom. Die Solarenergie ist jedoch sehr fortschrittlich, und Formentera ist mit mehr als 300 Sonnentagen gesegnet. Und bei einem Minimum an Sonnenschein ist die technische Entwicklung von

Photovoltaikzellen und in diesem Klima sind Solarzellen sehr willkommen. Das Land kann sowohl für die Agrarkultur als auch für einen botanischen Garten genutzt werden, was eine der vielen Optionen sein kann. Wenn Sie Stress und Hektik hinter sich lassen wollen, könnte diese Insel mit ihrer friedlichen Kultur und entspannten Atmosphäre die perfekte Lösung sein.

Formentera ist bekannt für seine weiße Karibikküste, seine vielen kulinarischen Restaurants, seine wertvolle Natur, aber auch für seine ruhigen Ferien und alle Arten von Wassersport. Alle Annehmlichkeiten sind nur einen Herzschlag entfernt! Am besten erkundet man die Insel mit dem Motorroller oder dem Fahrrad. Für Inselliebhaber ist dies eine großartige Gelegenheit, ein originelles Haus auf der sehr berühmten Insel Formentera zu kaufen.

## Bilder

KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop -



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop -



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop -



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop -



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop -



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop -



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop -



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop -



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop -



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop -



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop -



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop -



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop -



KPI1281 - Finca en venta - Finca zu verkaufen - Finca for sale - Finca te koop -

