



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Penthouse mit atemberaubenden Panorama- und Meerblick in Torrenova



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPO01255	Stand vom:	15.10.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1980
Ort:	07181 Calvia / Torrenova	Wohnfläche:	260,00 m ²
Nutzfläche:	476,00 m ²	Etage:	8
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Zustand:	Teil/Vollrenovierungsbedürftig

Preise:

Kaufpreis:	1.400.000,00 €	Hausgeld:	165,00 €
-------------------	----------------	------------------	----------

Energiepass:

Gültig bis:	2031-02-18	Jahrgang:	2014
Wertklasse:	G		

Ansprechpartner:

Firma:	Portals Finest Properties S.L.	Name:	Raimond Osojnik
Straße:	Carretera Palma Andratx 32-Local 2	Ort:	07181 Portals Nous
Telefon:	0034 971 680 476	Faxnummer:	0034 971 677 513
E-Mail:	raimond.osojnik@kensington-international.com	www:	www.kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses Penthouse mit einer Wohnfläche von 260qm verfügt über einen einmaligen Panorama- und Meerblick. Neben einem grossen Eingangsbereich verfügt die Wohnung über 4 Schlafzimmer inkl. einem Hauptschlafzimmer inkl. einem Badezimmer.

Das Penthouse benötigt eine Komplettsanierung. Es stehen 2 Balkone mit 63qm zur Verfügung sowie eine Dachterrasse mit insgesamt 126qm.

Zeit zum „Seele baumeln lassen“ und „Kräfte auftanken“ findet man sicher im kleinen, verträumten Ferienort Torrenova. Die ruhige, landschaftlich und schöne Lage dieser Ansiedlung mit zahlreichen Ferienwohnungen, Gästezimmern und Villen bietet ideale Voraussetzungen für einen entspannten Urlaub.

Auch Familien mit Kindern, sowie Menschen mit Handicap sind hier bestens aufgehoben. Aufgrund der komfortablen Ausstattung der Feriendomizile erfreut sich sogar ein längerer Aufenthalt während der Wintermonate in Torrenova zunehmender Beliebtheit. Dagegen tragen klimatisierte Feriendomizile in der warmen Sommerzeit zum Wohlbefinden bei.

Ein zusätzlicher Pluspunkt stellt die Nähe zum nur zwanzig Kilometer entfernten Flughafen dar. Dies erleichtert im Urlaub die An- und Abreise.

Eigentlich bietet Torrenova für jeden Geschmack viele passende Ferienerlebnisse. Sportliche Menschen finden eine breite Auswahl möglicher Aktivitäten. Neben Segeln, Angeln, Tauchen, Biken, Tennis, Badminton oder Jogging, gibt es den wenige Kilometer von Torrenova entfernte Golfressort Real Golf de Bendinat, in der Gemeinde Calviá. Gerne können hier auch Golf Anfänger bei professionellen Trainern erste Lektionen in diesem eleganten Sport belegen.

Bilder

2. Sea view terrace in Torrenova



3. Rooftop terrace in Torrenova



4. Living room in Torrenova



5. Spacious living room in Torrenova



6. Kitchen in Torrenova



7. Bedroom with sea views in Torrenova



8. Bathroom in Torrenova KPO00890



9. Bedroom in a sea view apartment



10. Bathroom in Torrenova

