



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Penthouse mit direktem Meerzugang



Allgemein:

Objektnr. extern:	KSP01751	Stand vom:	21.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1989
Ort:	07180 Santa Ponsa	Wohnfläche:	63,00 m ²
Nutzfläche:	100,00 m ²	Etage:	4
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Freiplatz:	0,00 €	Kaufpreis:	1.150.000,00 €
Hausgeld:	220,00 €		

Energiepass:

Befuerung:	Elektro	Primärer Energieträger:	Strom
-------------------	---------	--------------------------------	-------

Ansprechpartner:

Firma:	Son Vida Finest Properties S.L.	Name:	Karina Maure
Position:	Sales Agent	Straße:	Avda. Rey Jaume I, No. 109, Local 2
Ort:	07180 Santa Ponsa	Faxnummer:	+34 971 571 079
www:	www.kensington-santaponsa.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses herausragende Penthouse zum Verkauf in Nova Santa Ponsa, in der begehrten Gegend von Calviá, ist eine moderne Residenz mit großzügigen Terrassen auf zwei Ebenen. Das Anwesen verfügt über eine bebaute Fläche von ca 100 m².

Eines der wichtigsten Highlights ist der atemberaubende Panoramablick auf das Meer und die Malgrat-Inseln, der von einer erstklassigen Südwestausrichtung profitiert.

Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern und einem stilvollen Bad, das mit hochwertigen Bosch-Geräten ausgestattet ist. Außerdem bietet sie eine private Dachterrasse mit Whirlpool, energieeffiziente doppelt verglaste Fenster, eine Klimaanlage und einen Aufzug für maximalen Komfort. Der Außenparkplatz innerhalb der Gemeinschaft und der direkte Zugang zum Meer machen diese Wohnung noch attraktiver.

Die Wohnanlage verfügt über wunderschön angelegte mediterrane Gärten mit zwei Swimmingpools, in denen man das sonnige Wetter der Region genießen kann. Die Lage in Nova Santa Ponsa gewährleistet die Nähe zu einer breiten Palette von lokalen Dienstleistungen und bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil in einer der prestigeträchtigsten Gegenden der Insel.

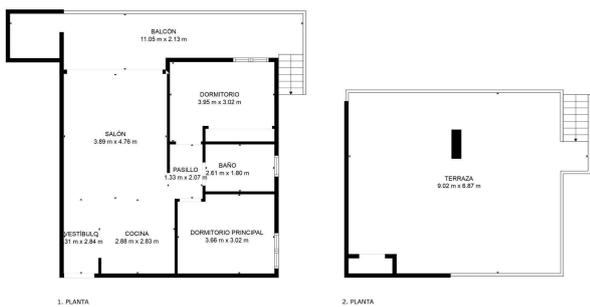
Bilder











TOTAL: 62 m²
 1. PLANTA: 62 m²; 2. PLANTA: 1 m²
 AREAS EXCLUIDAS: BALCONI: 22 m²; TERRAZA: 55 m²
 LAS MEDIDAS SON CALCULADAS EN SU DISEÑO DE PROYECTO. CONSULTAR SIEMPRE AL/A LOS TÉCNICOS DEL DISEÑO DE PROYECTO.