KENSINGTON®
Finest Properties International

Penthouse mit Meerblick zu verkaufen

Allgemein:

Objektnr. extern:	KSP01724	**Stand vom:**	30.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Kauf
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	1964
Ort:	07180 Santa Ponça	**Wohnfläche:**	87,50 m²
Etage:	6	**Anzahl Zimmer:**	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	**Anzahl Badezimmer:**	2,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	**Zustand:**	Gepflegt

Preise:

Kaufpreis:	850.000,00 €	**Hausgeld:**	90,00 €

Energiepass:

Wertklasse:	E	**Befeuerung:**	Elektro
Primärer Energieträger:	Strom		

Ansprechpartner:

Firma:	Son Vida Finest Properties S.L.	**Name:**	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx
Position:	Sales Agent	**Straße:**	Avda. Rey Jaume I, No. 109, Local 2
Ort:	07180 Santa Ponsa	**www:**	www.kensington-santaponsa.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses stilvolle Penthouse mit Aufzug und Gemeinschaftsparkplatz verfügt über eine große Dachterrasse mit atemberaubendem Meerblick in Santa Ponsa, Mallorca.

Die weitläufige Dachterrasse ist der perfekte Ort für einen geräumigen und einladenden Lounge-Bereich mit atemberaubenden Sonnenuntergängen.

Im Inneren finden Sie eine offene Raumaufteilung, die eine elegante Küche im skandinavischen Stil nahtlos mit einem hellen und luftigen Wohnzimmer verbindet und so einen idealen Raum für Gäste schafft. Der Wohnbereich verfügt über große Glasschiebetüren, die den Raum mit natürlichem Licht durchfluten und einen spektakulären Blick auf das Meer bieten, während der Innenraum mühelos auf die ausgedehnte Dachterrasse übergeht.

Die Wohnung verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer mit reichlich Stauraum. Beide Schlafzimmer haben über Schiebetüren einen einfachen Zugang zur Dachterrasse. Das Hauptschlafzimmer bietet Meerblick. Ein kleinerer Raum hier kann in ein Büro, einen begehbaren Kleiderschrank oder ein zusätzliches kleines Schlafzimmer umgewandelt werden. Die Wohnung verfügt außerdem über zwei Bäder, beide mit Dusche, die in einem hellen skandinavischen Stil eingerichtet sind.

Von dieser Wohnung aus kann man eine Vielzahl von Restaurants, Geschäften und anderen Annehmlichkeiten zu Fuß erreichen. Der beliebte Strand ist nur ein paar Minuten zu Fuß entfernt. Diese Lage bietet das Beste aus beiden Welten: Entspannung am Meer und ein pulsierendes Leben mit allen gastronomischen Möglichkeiten, die Santa Ponsa zu bieten hat.

Dieses Penthouse ist die perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und Bequemlichkeit. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, das Leben am Meer zu erleben.

Lage:

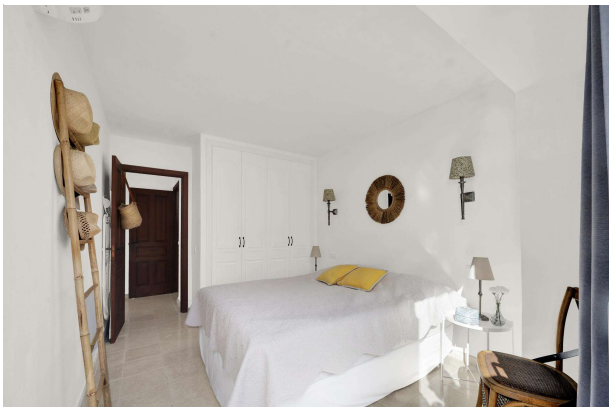
Santa Ponsa, ein Juwel an Mallorcas Südwestküste, liegt nur 20 Minuten vom Flughafen Palma entfernt und bietet eine perfekte Mischung aus Strandvergnügen, Sport und kulinarischem Genuss.

Der goldene Sandstrand lädt zum Sonnenbaden und Schwimmen im kristallklaren Wasser ein. Golf-Enthusiasten finden mehrere renommierte Plätze, darunter den Santa Ponsa Golf Club. Der Tennis Country Club Santa Ponsa bietet erstklassige Tennisplätze für Sportliebhaber.

Entlang der Uferpromenade gibt es zahlreiche Restaurants, Cafés und Bars mit mediterraner und internationaler Küche.

Der nahegelegene Hafen Port Adriano, entworfen von Philippe Starck, ist ein exklusives maritimes Zentrum mit Luxus-Yachten, Boutiquen und Gourmetrestaurants – ein Hotspot für Yachting-Fans weltweit.

Bilder



TOTAL: 83 m2
FLOOR 1: 83 m2
EXCLUDED AREAS: TERRACE: 110 m2

FLOOR PLAN CREATED BY CUBICASA.APP. MEASUREMENTS DERIVED HIGHLY RELIABLE BUT NOT GUARANTEED.