



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Penthouse mit Meerblick zu verkaufen



Allgemein:

Objektnr. extern:	KSP01724	Stand vom:	08.03.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1964
Ort:	07180 Calvià	Wohnfläche:	83,00 m ²
Etage:	6	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Kaufpreis:	895.000,00 €	Hausgeld:	90,00 €
-------------------	--------------	------------------	---------

Energiepass:

Befuerung:	Elektro
-------------------	---------

Ansprechpartner:

Name:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Straße:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
Ort:	07180 Santa Ponça	Telefon:	+34 971690421
Faxnummer:	+34 971 571 079	E-Mail:	karina.maure@kensington-international.com
www:	www.kensington-santaponsa.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses stilvolle Penthouse verfügt über eine große Dachterrasse mit atemberaubendem Meerblick in Santa Ponsa, Mallorca.

Die weitläufige Dachterrasse ist der perfekte Ort für einen geräumigen und einladenden Lounge-Bereich mit atemberaubenden Sonnenuntergängen.

Im Inneren finden Sie eine offene Raumaufteilung, die nahtlos eine elegante Küche im skandinavischen Stil mit einem hellen und luftigen Wohnzimmer verbindet und so einen idealen Raum für Gäste schafft. Der Wohnbereich verfügt über große Glasschiebetüren, die den Raum mit natürlichem Licht durchfluten und einen spektakulären Blick auf das Meer bieten, während der Innenraum mühelos auf die ausgedehnte Dachterrasse übergeht.

Die Wohnung verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer mit reichlich Stauraum. Beide Schlafzimmer haben über Schiebetüren einen einfachen Zugang zur Dachterrasse. Das Hauptschlafzimmer bietet Meerblick. Ein kleinerer Raum hier kann in ein Büro, einen begehbaren Kleiderschrank oder ein zusätzliches kleines Schlafzimmer umgewandelt werden. Die Wohnung verfügt außerdem über zwei Bäder, beide mit Dusche, die in einem hellen skandinavischen Stil eingerichtet sind.

Von dieser Wohnung aus kann man eine Vielzahl von Restaurants, Geschäften und anderen Annehmlichkeiten zu Fuß erreichen. Der beliebte Strand ist nur ein paar Minuten zu Fuß entfernt. Diese Lage bietet das Beste aus beiden Welten: Entspannung am Meer und ein pulsierendes Leben mit allen gastronomischen Möglichkeiten, die Santa Ponsa zu bieten hat.

Dieses Penthouse ist die perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und Bequemlichkeit. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, das Leben am Meer zu erleben.

Lage:

Santa Ponsa, ein Juwel an Mallorcas Südwestküste, liegt nur 20 Minuten vom Flughafen Palma entfernt und bietet eine perfekte Mischung aus Strandvergnügen, Sport und kulinarischem Genuss.

Der goldene Sandstrand lädt zum Sonnenbaden und Schwimmen im kristallklaren Wasser ein. Golf-Enthusiasten finden mehrere renommierte Plätze, darunter den Santa Ponsa Golf Club. Der Tennis Country Club Santa Ponsa bietet erstklassige Tennisplätze für Sportliebhaber.

Entlang der Uferpromenade gibt es zahlreiche Restaurants, Cafés und Bars mit mediterraner und internationaler Küche.

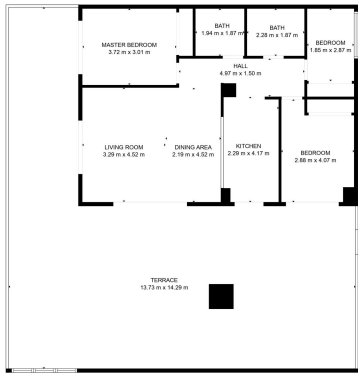
Der nahegelegene Hafen Port Adriano, entworfen von Philippe Starck, ist ein exklusives maritimes Zentrum mit Luxus-Yachten, Boutiquen und Gourmetrestaurants – ein Hotspot für Yachting-Fans weltweit.

Bilder









TOTAL: 83 m²
 FLOOR: 3, 85 m²
 EXCLUDED AREA: TERRACE: 110 m²
FIGURE PLAN CREATED BY GARDNER WHARF DEVELOPMENTS LIMITED. FIGURE IS NOT TO SCALE.