



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Penthouse mit Terrassen im Zentrum von Palma de Mallorca

Virtuelle Tour verfügbar!

Virtual tour available!

Visita virtual disponible!



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPP06502	<b>Stand vom:</b>	12.10.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Wohnung	<b>Baujahr:</b>	1970
<b>Ort:</b>	07011 Palma de Mallorca	<b>Wohnfläche:</b>	114,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	165,00 m <sup>2</sup>	<b>Etage:</b>	8
<b>Anzahl Zimmer:</b>	5,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0

## Preise:

---

<b>Kaufpreis:</b>	435.000,00 €	<b>Hausgeld:</b>	75,00 €
-------------------	--------------	------------------	---------

## Energiepass:

---

<b>Befeuerung:</b>	Elektro
--------------------	---------

## Ansprechpartner:

---

<b>Firma:</b>	Bima Holding 2023 S.L.	<b>Name:</b>	
<b>Straße:</b>	Calle Conquistador N° 8 bajo	<b>Ort:</b>	07001 Palma de Mallorca
<b>Telefon:</b>	0034971674306	<b>Faxnummer:</b>	0034971673040
<b>E-Mail:</b>	palma@kensington-international.com	<b>www:</b>	www.kensington-mallorca.com

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Kontaktieren Sie uns für eine virtuelle Tour! <https://tour.ogulo.com/MgZ1>

Diese Immobilie befindet sich an der Plaza Madrid, im Zentrum von Palma de Mallorca. Die Altstadt, sowie Santa Catalina, sind fußläufig in weniger als 10 Min. zu erreichen.

Die Aufteilung der ca. 144m<sup>2</sup> Wohnfläche ist wie folgt: großzügiger Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder en Suite und ein Gäste-WC. Das Highlight dieser Immobilie sind die beiden großzügigen Terrassen, mit Panoramablick in die Umgebung und günstiger Ausrichtung. Die Immobilie wurde 2017 renoviert, besitzt aber noch ein hohes Potenzial für eine weitere Modernisierung.

Weitere Merkmale und Ausstattungen dieser Immobilie sind: Fliesen- und Laminatboden, ISO-Fenster, Kamin, Klimaanlage warm/kalt, Einbauschränke und Aufzug.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins. Die Angaben in diesem Exposé wurden vom Eigentümer zur Verfügung gestellt, daher können wir keine Gewähr für die Richtigkeit der Angaben übernehmen.

## Bilder

---



Penthaus im Zentrum von Palma Terrasse



Penthaus im Zentrum von Palma Küche



Penthaus im Zentrum von Palma Wohnzimmer



Penthaus im Zentrum von Palma Badezimmer



Penthaus im Zentrum von Palma Schlafzimmer







