



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Perfekter Rückzug in Costa de la Calma



Allgemein:

Objektnr. extern:	KSP01736	Stand vom:	04.03.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1972
Ort:	07183 Calvia	Wohnfläche:	82,00 m ²
Grundstücksfläche:	420,00 m ²	Anzahl Zimmer:	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Zustand:	Teil/Vollrenovierungsbedürftig		

Preise:

Kaufpreis: 510.000,00 €

Energiepass:

Befuerung: Elektro

Ansprechpartner:

Name:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Straße:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
Ort:	07180 Santa Ponça	Telefon:	+34 971690421
Faxnummer:	+34 971571079	E-Mail:	pedro.rodrigues@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Entdecken Sie dieses charmante, freistehende Haus mit 2 Schlafzimmern, das sich in einer Umgebung absoluter Ruhe befindet. Umgeben von einem üppigen Obstgarten ist diese Immobilie ideal für alle, die die Natur und die Gelassenheit genießen möchten.

Die sonnige Terrasse ist der perfekte Ort, um sich zu entspannen, besondere Momente mit Freunden zu teilen oder Mahlzeiten mit der Familie im Freien zu genießen. Im Inneren sorgt höchster Wohnkomfort das ganze Jahr über für

Wohlbefinden – dank Fußbodenheizung, Kamin und Klimaanlage mit Kalt-/Warmfunktion. Zudem bieten die doppelt verglasten Fenster eine gemütliche und energieeffiziente Atmosphäre.

Der Keller bietet einen vielseitigen Raum mit unendlichen Möglichkeiten: ein Studio, ein Spielzimmer oder was auch immer Ihre Kreativität hervorbringt.

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, im Einklang mit der Natur zu leben! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Bilder











TOTAL: 83 m²
 BELOW GRAUND: 39 m², FLOOR 2: 44 m², FLOOR 3: 0 m²
 EXCLUDED AREA: 90 m², LAUNDRY: 15 m², PORCH: 15 m²
 COVERED PATIO: 17 m², ROOFTOP TERRACE: 15 m²

Floor Plan Created by Colliers Aqis. Measurements Represented Approximate And Not Guaranteed.