



# Potenzielles Grundstück im Parque de La Reina



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPTC1619	<b>Stand vom:</b>	14.04.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Grundstück (Wohnen)	<b>Ort:</b>	38632 Arona
<b>Grundstücksfläche:</b>	143,00 m <sup>2</sup>		

## Preise:

---

<b>Kaufpreis:</b>	95.000,00 €
-------------------	-------------

## Energiepass:

---

<b>Jahrgang:</b>	nicht_noetig
------------------	--------------

## Ansprechpartner:

---

<b>Firma:</b>	Finest Properties Canary Islands S.L.	<b>Name:</b>	Oliver Brüderle
<b>Strasse:</b>	Bruselas 18, Edf. Terrazas del Duque I, local 5	<b>Ort:</b>	38660 Costa Adeje
<b>Telefon:</b>	+34 674 34 40 92	<b>E-Mail:</b>	tenerife@kensington-international.com

## Infrastruktur:

---

<b>Autobahn A:</b>	1 km
--------------------	------

## Objektbeschreibung:

---

Sie suchen ein Grundstück im Herzen von Parque de la Reina? Dies ist Ihre Gelegenheit!  
Das Grundstück umfasst eine Fläche von 142 m<sup>2</sup> und bietet Ihnen die Möglichkeit, 100% seiner Baufähigkeit zu nutzen, aufgeteilt in maximal 2 Stockwerke plus ein Untergeschoss.

Parque de la Reina zeichnet sich als schöne Wohngegend aus, die eine breite Palette von täglichen Dienstleistungen bietet, von Restaurants bis zu praktischen Supermärkten. Darüber hinaus profitiert die Wohnlage von dem Vorteil einer umfassenden Bildungsinfrastruktur, einschließlich einer Grund- und weiterführenden Schule. Die Präsenz von Apotheken, Geschäften und vielen anderen Annehmlichkeiten trägt ebenfalls zu seiner einzigartigen Attraktivität bei.

## Lage:

---

Arona ist eine der wichtigsten Tourismusgemeinden im Süden der Insel und in vier unterschiedliche Gebiete aufgeteilt: Playa de las Américas, Playa de los Cristianos, Playa de Las Galletas-Costa del Silencio und Arona Rural. In allen findet man ein exzellentes Angebot an Stränden, Freizeitaktivitäten, Aktivitäten in der Natur sowie wundervolle Landschaften und eine traditionelle, kanarische Atmosphäre.

Die Ruhe und Schönheit der Küste sowie der Artenreichtum seiner Unterwasserwelt sind die großen Pluspunkte des Gebiets Las Galletas-Costa del Silencio. Weiter im Inselinneren befindet sich das Gebiet Arona Rural, d. h. das ländliche Arona, wo man auch den historischen Stadtkern von Arona, dem Hauptort der Gemeinde, besuchen kann.

## Bilder

---

