



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

PRÄCHTIGE VILLA IN SAN LORENZO DE MORUNYS



Allgemein:

Objektnr. extern:	KB1871	Stand vom:	15.07.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1979
Grundstücksfläche:	2.149,00 m ²	Anzahl Schlafzimmer:	15,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Zustand:	Gepflegt

Preise:

Kaufpreis:	430.000,00 €	Provision:	0,00
-------------------	--------------	-------------------	------

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Finest Properties International -	Name:	Oriol Canal
Straße:	Paseo de Gracia 7, Barcelona	Ort:	08008 Barcelona
Telefon:	+34 935 95 77 44	E-Mail:	barcelona@kensington-international.com
www:	www.kensington-barcelona.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Prächtige dreistöckige Villa mit großem Garten und zwei Obstgärten auf einem Grundstück von 2.263m², nur 100 Meter von der Altstadt von San Lorenzo de Morunys, Solsonès (Lleida) entfernt. Das Haus hat einen herrlichen Blick auf alle Berge des Vall de Lord.

Ursprünglich wurde es 1936 erbaut und in der Folge mehrmals umgebaut, wobei immer nur hochwertige Materialien verwendet wurden. Es befindet sich in einem guten Erhaltungszustand. Ideal, um als Haus für den ländlichen Tourismus eingerichtet zu werden.

Es verfügt über 15 Schlafzimmer (8 Doppel- und 7 Einzelzimmer), 3 Bäder, 3 Küchen und 3 Esszimmer mit Holzkaminen, die sich auf drei geräumige Etagen verteilen, einen Dachboden unter der Garage und eine große

Veranda im Erdgeschoss.

Das Tal der Lords bietet viele Möglichkeiten für Outdoor-Sport, Skifahren auf den Pisten von Port de Comte, Mountainbiken, Wandern, Wandern, Kanufahren, unter anderem. Haus mit vielen Möglichkeiten.

Bilder

01_



02_



03_



05_



06_



07_



08_



09_



10_



11_



12_



13_



14_

