



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# **Puerto Pollensa moderne Maisonette Wohnung in ERSTER MEERESLINIE zu vermieten**



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KNP08337R	<b>Stand vom:</b>	01.08.2025
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Miete/Pacht
<b>Objektart:</b>	Wohnung	<b>Baujahr:</b>	2007
<b>Ort:</b>	07470 Port de Pollença	<b>Wohnfläche:</b>	170,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	215,00 m <sup>2</sup>	<b>Etage:</b>	1
<b>Anzahl Zimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0	<b>Zustand:</b>	Gepflegt

## Preise:

---

m<sup>2</sup>-Miete: 14,71 €

## Energiepass:

---

<b>Jahrgang:</b>	bei_besichtigung	<b>Befeuerung:</b>	Elektro
<b>Primärer Energieträger:</b>	Strom		

## Ansprechpartner:

---

<b>Firma:</b>	KENSINGTON Pollensa	<b>Name:</b>	KENSINGTON Pollensa
<b>Straße:</b>	Carrer de Philip Newman 17	<b>Ort:</b>	07460 Pollensa
<b>www:</b>	www.kensington-pollensa.com		

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Spektakuläres Duplex zur Miete in erster Meereslinie – perfekt für alle, die einen atemberaubenden Meerblick genießen möchten.

Ausstattung:

Zwei Etagen, komfortables und funktionales Design.

2 Doppelschlafzimmer, eines davon mit beeindruckendem Meerblick.

Großes Badezimmer mit begehbare Dusche im Obergeschoss.

Zusätzliches Gäste-WC im Erdgeschoss.

Helles Wohn- und Esszimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse mit Panoramablick auf das Meer.

Offene Küche, modern und voll ausgestattet.

Genießen Sie die Ruhe und Schönheit des Meeres direkt von Ihrem Zuhause aus. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins!

## Lage:

---

Puerto Pollensa im Norden Mallorcas ist berühmt für seine außergewöhnliche Naturschönheit und nicht nur ein Traumziel für Familien, Surfer oder Radfahrer.

Puerto Pollensa ist ein hervorragender Ort zum Leben, unabhängig davon, ob Sie gerne Zeit am Strand verbringen, wandern, Rad fahren, schwimmen oder sich im mediterranen Ambiente verwöhnen lassen.

Das Dorf ist ein beliebtes Urlaubsziel für Familien und wohlhabende internationale Kundschaft. Puerto Pollensa hat sich noch immer den Charme eines typischen mediterranen Fischerdorfes bewahrt.

## Bilder

---





