KENSINGTON®
Finest Properties International

Puristische Finca mit Meerblick und Vermietungslizenz bei Costa de los Pinos

Allgemein:

Objektnr. extern:	KPNO811	**Stand vom:**	21.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Kauf
Objektart:	Haus	**Baujahr:**	2001
Ort:	07570 Son Servera / Costa de los Pinos	**Wohnfläche:**	250,00 m²
Nutzfläche:	500,00 m²	**Grundstücksfläche:**	7.130,00 m²
Anzahl Zimmer:	6,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	4,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	**Anzahl Stellplätze:**	2,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaufpreis:	2.800.000,00 €

Energiepass:

Wertklasse:	C	**Befeuerung:**	Oel
Primärer Energieträger:	Öl		

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Arta & Santanyi (Mallorca)	**Name:**	KENSINGTON Finest Properties International Mallorca
Straße:	Carrer de Ciutat 22	**Ort:**	07570 Arta
www:	www.kensington-arta.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Finca Meerblick – Ihre Oase der Ruhe auf Mallorca

Willkommen in Ihrer neuen Traumimmobilie, einer einzigartigen Finca, die das Beste aus traditioneller mallorquinischer Architektur und modernem Design vereint. Diese exquisite Immobilie bietet Ihnen nicht nur einen wunderschönen Meerblick, sondern auch ein unbeschreibliches Lebensgefühl, das Sie jeden Tag aufs Neue genießen werden.

Die Finca erstreckt sich über großzügige 4 Schlafzimmer, die mit viel Liebe zum Detail gestaltet wurden. Jedes Zimmer strahlt eine harmonische Atmosphäre aus und lädt zum Entspannen ein. Der beeindruckende 60 qm große Pool ist der perfekte Ort, um an heißen Sommertagen abzukühlen oder einfach nur die Sonne zu genießen. Ein Kamin sorgt für wohlige Wärme an kühleren Abenden und schafft eine gemütliche Stimmung im gesamten Wohnbereich.

Teilmöbliert präsentiert sich diese Designer-Juwel-Finca als idealer Rückzugsort für all jene, die das Besondere suchen. Hier trifft Kunst auf Funktionalität und schafft so einen perfekten Mix zwischen dem traditionellen Flair Mallorcas und modernen Akzenten.

Die Lage dieser Immobilie ist ebenso bemerkenswert wie ihr Inneres. Eingebettet in die malerische Landschaft Mallorcas bietet sie Ihnen nicht nur Ruhe und Abgeschiedenheit, sondern auch eine hervorragende Anbindung an die schönsten Strände und charmanten Dörfer der Umgebung.

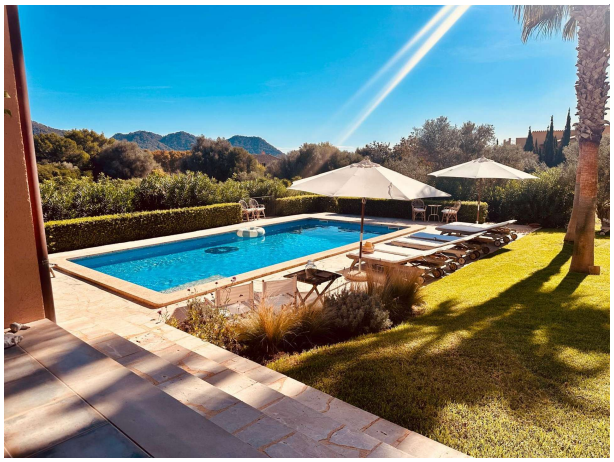
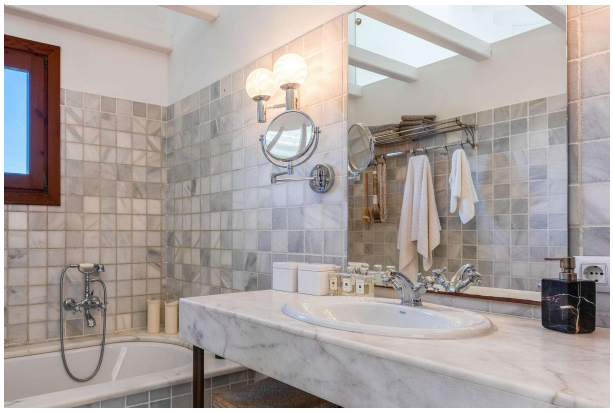
Erleben Sie das Leben auf Mallorca in seiner schönsten Form – in dieser traumhaften Finca mit Meerblick!

Lage:

Costa de los Pinos liegt an der Ostküste von Mallorca, nahe Arta und Son Servera. In der unmittelbaren Umgebung gibt es 4 fantastische Golfplätze, Tenniszentren und berühmte Touristenorte, wie Cala Ratjada und Cala Millor. Die fabelhaften Strände mit märchenhafter Umgebung und den sagenhaften Buchten lassen keine Wünsche offen. Das türkisklare Wasser ist die beste Einladung zum Baden, Schwimmen, Tauchen. Genießen Sie die Stille, den leichten Wind und die mediterranen Farben in beneidenswert schöner Natur.

Ausstattung:

Objekttyp: Landhaus/Finca
Zimmer: 6
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Wohnfläche: 250 m²
Nutzfläche: ca 500 m²
Grundstücksfläche: ca.7.000 m²
Zustand: Sehr gut
Stellplätze: 2

Baujahr: 2001
Energieausweis: E
Zentralheizung, Fussbodenheizung
Brunnen

Bilder