KENSINGTON®
Finest Properties International

# Renovierte Villa in Valverde mit herrlichem Ausblick

## Allgemein:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Objektnr. extern:** | KPI1058 | **Stand vom:** | 25.02.2025 |
| **Nutzungsart:** | Wohnen | **Vermarktungsart:** | Kauf |
| **Objektart:** | Haus | **Ort:** | 07840 Valverde |
| **Wohnfläche:** | 265,00 m² | **Nutzfläche:** | 265,00 m² |
| **Grundstücksfläche:** | 541,00 m² | **Anzahl Zimmer:** | 5,0 |
| **Anzahl Schlafzimmer:** | 4,0 | **Anzahl Badezimmer:** | 3,0 |
| **Zustand:** | Teil/Vollrenoviert | | |

## Preise:

| | |
|---|---|
| **Kaufpreis:** | 1.100.000,00 € |

## Energiepass:

| | |
|---|---|
| **Befeuerung:** | Elektro |

## Ansprechpartner:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Name:** | Noelle Politiek | **Straße:** | c/Joan Tur Tur 9b, local circular |
| **Ort:** | 07840 Santa Eularia Des Riu | **Telefon:** | 660301454 |
| **E-Mail:** | noelle.politiek@kensington-international.com | | |

## Infrastruktur:

## Objektbeschreibung:

Diese beeindruckende Villa liegt in der beliebten Gegend von Valverde und bietet einen bezaubernden Blick über die Landschaft.

Das Anwesen wurde einer umfassenden Kernsanierung unterzogen und verfügt nun über allen modernen Komfort, einschließlich einer hochwertigen Ausstattung.
Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und beim Betreten gelangen wir durch einen hellen Eingangsbereich in das

schöne Wohnzimmer mit Kamin und einer modernen Küche mit Frühstückstheke. Außerdem finden wir im Erdgeschoss noch ein Doppelschlafzimmer, ein Badezimmer und eine Gästetoilette. Im Obergeschoss befinden sich drei Doppelschlafzimmer, von denen das Hauptschlafzimmer über ein Badezimmer en Suite verfügt und ein Familienbadezimmer.
Von den beiden fantastischen Terrassen genießen Sie einen herrlichen Blick auf die wunderschöne grüne Landschaft. Außerdem gibt es einen großen Patio und einen neu gebauten, privaten Pool.
Das Haus ist Teil einer kleinen Gemeinschaft, sodass Ihnen auch noch ein großer Gemeinschaftspool zur Verfügung steht.
Außerdem besteht die Möglichkeit, den Keller zu einem Gästeapartment oder einem Freizeitraum umzugestalten.
Das Haus eignet sich bestens für eine junge Familie, die nach Ibiza ziehen möchte oder auch als Ferienhaus.

Von Valverde aus gelangen Sie gut und schnell zu vielen nahe gelegenen Stränden, nach Ibiza-Stadt und Santa Eulalia.

## Bilder

KPI1058 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

KPI1058 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

KPI1058 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

KPI1058 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

KPI1058 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

KPI1058 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

KPI1058 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

KPI1058 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

KPI1058 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

KPI1058 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

KPI1058 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

KPI1058 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek

KPI1058 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop - www.kensington-ibiza.com - Noelle Politiek